

Возьмёся за руки, друзья,
чтоб не пропасть
поодиночке!

Общественно-политическая газета округа

12 января 2018 г., № 3 (2493)

ISSN 2304-490X



9 772304 490009 1803

Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа Челябинской области на 2018—2027 годы»

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов
от 27.12.2017 г. № 188

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в соответствии с градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 01.10.2013 г. № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом Усть-Катавского городского округа, утвержденным Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 25.11.2009 г. № 238, Генеральным планом города Усть-Катава, утвержденным Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.09.2009 г. № 166, Генеральным планом (корректировка) посёлка Вязовая Усть-Катавского городского округа, утвержденным Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.08.2016 г. № 135, Уставом Усть-Катавского городского округа Собрание депутатов **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа Челябинской области на 2018—2027 годы».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя комиссии по законодательству, местному самоуправлению, регламенту, депутатской этике и связям с общественностью П. В. Шарабарова.

А. ДРУЖИНИН,
председатель Собрания
депутатов Усть-Катавского
городского округа.

С. СЕМКОВ,
глава Усть-Катавского
городского округа.

Утверждена Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа № 188 от 27.12.2017 г.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРА- СТРУКТУРЫ УСТЬ-КАТАВС- КОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018—2027 ГОДЫ

Перечень используемых терминов, определений и сокращений

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения:

Энергетический ресурс — носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение — реализация организационных, правовых,

технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объёма используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объёма произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность — характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведённым в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние — совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания — экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения — территория поселения, границы которой устанавливаются по наиболее удалённым точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии — территория поселения, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Установленная мощность источника тепловой энергии — сумма nominalных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйствственные нужды.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии — величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объёмов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продлённом техническом ресурсе.

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечёт за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто — величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйствственные нужды.

Модернизация (техническое перевооружение) — обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

Теплосетевые объекты — объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу

тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

Элемент территориального деления — территория поселения, установленная по границам административно-территориальных единиц.

Расчтотный элемент территориального деления — территория поселения, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения — максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон № 190 «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива — показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети — сумма произведенных наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности — коэффициент отношения среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определённый интервал времени.

АСКУЭ — автоматизированная система контроля и учёта энергоресурсов.

АГБМК — автоматическая газовая блочно-модульная котельная.

БМК — блочно-модульная котельная.

ВПУ — водоподготовительные установки.

ВЗС — водозaborные сооружения.

ВОС — водоочистные сооружения.

ГВС — система горячего водоснабжения.

ГИС — геоинформационная система.

ГС — головные сооружения.

ГП — генеральный план.

ЗСО — зона санитарной охраны.

ИТП — индивидуальный тепловой пункт.

ИЖС — индивидуальный жилой фонд.

КИП — контрольно-измерительные приборы.

КИТТ — коэффициент использования теплоты топлива.

КНС — канализационная насосная станция.

к.г.у.т. — килограмм условного топлива.

КОС — канализационные очистные сооружения.

МКД — многоквартирный жилой дом.

МО — муниципальное образование.

МПВ — месторождение подземных вод.

НДТ — наилучшие доступные технологии.

НТД — нормативно-техническая документация.

НС — насосная станция.

НСП — насосная станция повышенной мощности.

НДС — нормативы допустимых сбросов.

ОМ — обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

ПВ — приточная вентиляция.
ПЗ — пояснительная записка.
ПНД — полиэтилен низкого давления.

ПЛУ — пенополиуретан.
ПИР — проектно-изыскательские работы.

ПНР — пуско-наладочные работы.

ПК — поселковая котельная.

ПРК — программно-расчтотный комплекс.

РТМ — располагаемая тепловая мощность.

РНИ — режимно-наладочные испытания.

РЧВ — резервуары чистой воды.

РК — районная котельная.

ТЭР — топливно-энергетический(-ие) ресурс(-ы).

ТСО — теплоснабжающая организация.

ТС — тепловые сети.

ТК — тепловая камера.

т.у.т. — тонна условного топлива.

УРУТ — удельный расход условного топлива на 1 Гкал выработанного тепла.

УТМ — установленная тепловая мощность.

УРЭ — удельный расход электроэнергии.

ХВС — система холодного водоснабжения.

ХВЛО — химводоподготовка.

ЦСВ — централизованная система водоснабжения.

ЦСВО — централизованная система водоотведения.

ЦСТ — централизованная система теплоснабжения.

ЦТП — центральный тепловой пункт.

SCADA — система визуализации и оперативно-диспетчерского управления.

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее — Программа) Усть-Катавского городского округа Челябинской области разработана в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Приказами Министерства регионального развития Российской Федерации от 01 октября 2013 года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», а также основанием для разработки являются:

— Генеральный план Усть-Катавского городского округа, разработанный ФГУП «Уралмаркшейдерия», утвержденный Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 25.11.2009 г. № 238 «Об утверждении документов территориального планирования: Генеральный план города Усть-Катава. Корректировка»;

— Генеральный план (корректировка) посёлка Вязовая Усть-Катавского городского округа Челябинской области, разработанный ООО НИИ «Земля и город», утвержденный Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.08.2016 г. № 135 «Об утверждении документа территориального планирования: «Генеральный план (корректировка) посёлка Вязовая Усть-Катавского городского округа Челябинской области»;

— внесение изменений в документ территориального планирования: «Генеральный план города Усть-Катава. Корректировка» в части отражения в нём принятых инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, утвержденное Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.08.2016 г. № 128 «О внесении изменений в документ территориального планирования: «Генеральный план города Усть-Катава. Корректировка» в части отражения в нём принятых инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения»;

— нормативы градостроительного проектирования Усть-Катавского городского округа Челябинской области;

— Решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.09.2016 г. № 147 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.12.2014 г. № 203 «Об утверждении нормативов Градостроительного проектирования на территории Усть-Катавского городского округа Челябинской области».

(Продолжение. Начало на 1-й стр.)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа Челябинской области на 2018-2027 годы
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016); - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; - Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - «Требования к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502; - Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; - Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 (ред. от 26.12.2014) «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования» (вместе с "Правилами ведения федеральной государственной информационной системы территориального планирования"); - Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 14.11.2013г. № 1645 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации»; - Устав Усть-Катавского городского округа; - Генеральный план Усть-Катавского городского округа, разработанный ФГУП «Урал маркшейдерия», утвержденный решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 25.1.2009г. № 238 «Об утверждении документов территориального планирования: Генерального плана Усть-Катавского городского округа, раздел «Функциональное зонирование территории освоения»; - Генеральный план города Усть-Катава, разработанный ФГУП «Уралмаркшейдерия» в 2009г., утвержденный решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.09.2009г. № 166 «Об утверждении документов территориального планирования: «Генеральный план города Усть-Катава. Корректировка»; - Генеральный план (корректировка) поселка Вязовая Усть-Катавского городского округа Челябинской области, разработанный ООО НИИ «Земля и город», утвержденный решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.08.2016г. № 135 «Об утверждении документа территориального планирования: «Генеральный план (корректировка) поселка Вязовая Усть-Катавского городского округа Челябинской области»; - Внесение изменений в документ территориального планирования: «Генеральный план города Усть-Катава. Корректировка» в части отражения в нем принятых инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, утвержденное решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.08.2016г. № 128 «О внесении изменений в документ территориального планирования: «Генеральный план города Усть-Катава. Корректировка» в части отражения в нем принятых инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения»; - Нормативы градостроительного проектирования Усть-Катавского городского округа Челябинской области, утвержденные решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.12.2014г. № 203 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Усть-Катавского городского округа Челябинской области»; - Решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.09.2016г. № 147 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.12.2014г. № 203 «Об утверждении нормативов Градостроительного проектирования на территории Усть-Катавского городского округа Челябинской области».
Заказчик программы	Функциональный орган администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» от имени муниципального образования «Усть-Катавский городской округ»
Разработчик программы	Общество с ограниченной ответственностью «Комнегресурс»
Цель программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежного предоставления коммунальных услуг наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем коммунальной инфраструктуры и внедрения энергосберегающих технологий; - Обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в соответствии с Генеральным планом Усть-Катавского городского округа;

Официально

	<ul style="list-style-type: none"> - Повышение надежности и качества коммунальных услуг для потребителей Усть-Катавского городского округа и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов; - Улучшение экологической обстановки на территории Усть-Катавского городского округа.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры; - Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры; - Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; - Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; - Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Важнейшие целевые показатели программы	<ul style="list-style-type: none"> - Критерии доступности для потребителей; - Показатели спроса энергоресурсов; - Надежность, качество и энергетическая эффективность; - Показатели воздействия на окружающую среду.
Сроки и этапы реализации программы	<p>Период реализации Программы: 2018 – 2027 годы Этапы осуществления Программы: 1 этап: 2018 – 2022 годы; 2 этап: 2023- 2027 годы</p>
Объемы и источники финансирования программы	<p>Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета города в рамках муниципальных целевых программ, областного бюджетов и иных инвестиций. Потребность в финансировании программы в целом составляет 1439,31 млн. руб., в том числе по источникам финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за счет областного бюджета - 729,48 млн. руб. - за счет местного бюджета - 107,83 млн. руб. - за счет внебюджетных средств - 602,00 млн. руб. <p>Финансирование из всех уровней бюджетов ежегодно уточняются при формировании бюджетов на очередной финансовый год.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Ожидаемыми результатами программы является создание системы коммунальной инфраструктуры поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства в городском поселении. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комфортность и безопасность условий проживания, - надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения, - совершенствование договорных отношений и тарифного регулирования деятельности локальных монополий.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. Система электроснабжения

2.1.1. Институциональная структура

Энергосбытовой компанией, поставляющей электроэнергию в Усть-Катавский городской округ, является Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала» — «Челябэнерго».

Филиал ОАО «МРСК Урала» — «Челябэнерго» осуществляет передачу электрической энергии по распределительным сетям 35 — 110 кВ. Основной задачей является обеспечение надежного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса региона, а также подключение новых потребителей к распределительным электрическим сетям компании. Филиал ОАО «МРСК Урала» — «Челябэнерго» осуществляет электроснабжение промышленных предприятий и населения численностью около 3,5 млн человек. Всего в эксплуатации филиала находится 308 подстанций 35—220 кВ, 9246 трансформаторных подстанций 6—10 кВ и 41537 километров воздушных и кабельных линий электропередачи классом напряжения 0,4—110 кВ.

В составе филиала ОАО «МРСК Урала» — «Челябэнерго» имеется 5 производственных отделений (Челябинские городские, Центральные, Златоустовские, Магнитогорские и Троицкие электрические сети). Усть-Катавский городской округ относится к отделению Златоустовских сетей (ЗЗС).

Сегодня ПО «ЗЗС» обслуживает 47 подстанций 35—110 кВ общей мощностью более 1200 МВА и более 1606 трансформаторных подстанций 6—10 кВ. Протяжённость воздушных линий электропередачи напряжением 35—10 кВ составляет более 1 739 км, воздушных линий 0,4—10 кВ — около 6 727 км, кабельных линий электропередачи 0,4—10 кВ — 190 км.

Кроме того, на территории Усть-Катавского городского округа функционирует территориальная сетевая организация (ТСО) ООО «АЭС Инвест». ООО «АЭС Инвест»

является одной из ведущих сетевых организаций на территории Челябинской области, осуществляя передачу электроэнергии по электрическим сетям напряжением 0,4—35 кВ, технологическое присоединение потребителей к электрическим сетям. В структуру предприятия входят семь районных электрических сетей (РЭС).

Усть-Катавский городской округ обслуживает Ашинский РЭС, а именно Усть-Катавский участок Ашинских РЭС ООО «АЭС Инвест». Сегодня Ашинский РЭС эксплуатирует 235 трансформаторных подстанций и распределительных пунктов напряжением 10/6/0,4 кВ и одну подстанцию 35/10 кВ, а также обслуживает 990,9 км воздушных и кабельных ЛЭП 10/6/0,4 кВ.

Работа ведётся в тесном контакте с администрацией Усть-Катавского городского округа по вопросам электроснабжения населения,

своевременно принимаются меры по повышению качества электрической энергии.

2.1.2. Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей, других объектов системы)

В систему электроснабжения Усть-Катавского городского округа входят следующие электроподстанции:

- ГПП «УКВЗ» 110/6 кВ;
- ПС «Усть-Катав — Тяга» 110 кВ;
- ПС «Минка — Тяга» 35 кВ;
- ПС «Тюбеляс» 110 кВ;
- ПС «Юрюзань» 110/35/10 кВ.

Технические характеристики подстанций представлены в таблице 2.1.1.

Электрические сети ООО «АЭС Инвест», расположенные на территории Усть-Катавского городского округа, представлены в следующих характеристиках:

- ВЛ 0,4 кВ — 119,384 км;
- КЛ 0,4 кВ — 25,12 км;
- ВЛ 6 кВ — 47,178 км;
- КЛ 6 кВ — 24,572 км.

2.1.3. Балансы мощности и ресурса

Данные балансов мощности и ресурса отсутствуют.

2.1.4. Доля поставки ресурса по приборам учёта

Уровень оснащенности приборами учёта 100%.

2.1.5. Зоны действия источников ресурсов

На территории Усть-Катавского городского округа все населённые пункты обеспечены централизованным электроснабжением. В таблице 2.1.2. представлен перечень населённых пунктов в зоне обслуживания ОАО «МРСК Урала» — «Челябэнерго», в таблице 2.1.3. представлен перечень населённых пунктов в зоне обслуживания ООО «АЭС Инвест».

2.1.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Данные по резервам и дефицитам отсутствуют.

2.1.7. Надёжность работы системы

По надёжности электроснабжения основные потребители электроэнергии городского округа (жилые дома, административные здания, водозаборные станции) относятся ко II категории и обеспечиваются электроэнергией от двух источников питания.

Основным потребителем электроэнергии на территории городского округа является население.

Техническое состояние системы электроснабжения Усть-Катавского городского округа характеризуется проблемами, свойственными для систем электроснабжения городов Российской Федерации в целом.

К таким проблемам относятся:

— значительное количество трансформаторных подстанций и трансформаторов со сроком эксплуатации более 25 лет, что снижает надёжность электроснабжения и приводит к дополнительным расходам ТЭР на покрытие потерь холостого хода;

Таблица 2.1.1.
Технические характеристики подстанций
Усть-Катавского городского округа

№ п/п	Наименование энергообъекта	Мощность трансформаторов, МВА	Год ввода в работу трансформаторов	Уровень загрузки, %	Категория потребителей
1.	ГПП «УКВЗ» 110/6 кВ	T1 — 32 T2 — 32	T1 — 1980 T2 — 1980	—	Прочие потребители
2.	ПС «Усть-Катав — Тяга» 110 кВ	T1 — 16 T2 — 16	T1 — 1991 T2 — 1997	T1 — 1 T2 — 1	Филиал ОАО «РЖД» - Южно-Уральская ЖД
3.	ПС «Тюбеляс» 110 кВ	T1 — 16 T2 — 16	T1 — 1991 T2 — 1996	T1 — 14 T2 — 14	Филиал ОАО «РЖД» - Южно-Уральская ЖД
4.	ПС «Юрюзань» 110/35/10 кВ	н/д	н/д	н/д	н/д
5.	ПС «Минка — Тяга» 35 кВ	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 2.1.2.
Перечень населённых пунктов Усть-Катавского городского округа в зоне обслуживания ОАО «МРСК Урала» — «Челябэнерго»

Наименование Общества	Наименование Филиала	ПО	РЭС	Населенный пункт

<tbl_r cells="5

— распределительные сети нуждаются в выполнении реконструкции;

— изменившиеся с ростом потребления электроэнергии нагрузки приводят к тому, что часть трансформаторных подстанций работает с перегрузкой, сечение распределительных сетей не во всех случаях соответствует электрическим нагрузкам.

Показатели, характеризующие качество услуг электроснабжения, определяет п. IV приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов № 354 от 06.05.2011 г.

Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения:

— 2 часа — при наличии двух независимых взаимно резервирующихся источников питания;

— 24 часа — при наличии одного источника питания. Отклонение напряжения от действующих федеральных стандартов не допускается.

2.1.8. Качество поставляемого ресурса

В Российской Федерации показатели и нормы качества электрической энергии в электрических сетях систем электроснабжения общего назначения переменного трёхфазного и однофазного тока частотой 50 Гц в точках, которым присоединяются электрические сети или электроустановки потребителей, устанавливаются ГОСТ Р 54149-2010 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения». В соответствии с ГОСТ Р 54149-2010 показателями, по которым оценивается качество электроснабжения, являются:

— отклонение частоты колебания напряжения;

— медленные изменения напряжения электропитания;

— колебания напряжения и фликер;

— несинусоидальность напряжения;

— несимметрия напряжения в трёхфазных системах;

— прерывание напряжения;

— провалы напряжения и перенапряжения;

— импульсные напряжения.

2.1.9. Воздействие на окружающую среду

Статистическая информация о превышении пороговых значений данных показателей на территории городского округа отсутствует. Необходимо уделять большое внимание охранным зонам воздушных линий электропередач, так как это напрямую влияет на надёжность, качество и экологичность.

Все стороны деятельности человека, в том числе природоохранная деятельность, неразрывно связаны с производством и потреблением электрической энергии. Воздушные линии электропередачи создают в окружающем пространстве электрическое поле, напряжённость которого снижается по мере удаления от ВЛ. Электрическое поле вблизи ВЛ может оказывать вредное воздействие на человека. Различают три вида воздействия:

— непосредственное воздействие, проявляющееся при пребывании в электрическом поле. Эффект этого воздействия усиливается с увеличением напряжённости поля и времени пребывания в нём;

— воздействие электрических разрядов (импульсного тока), возникающих при прикосновении человека к изолированным от земли конструкциям, корпусам машин и механизмов на пневматическом ходу и протяжённым проводникам или при прикосновении человека, изолированного от земли, к растениям, заземлённым конструкциям и другим заземлённым объектам;

— воздействие тока, проходящего через человека, находящегося в контакте с изолированными от земли объектами; крупногабаритными предметами, машинами и механизмами, протяженными проводниками;

— тока стекания.

Кроме того, электрическое поле может стать причиной воспламенения или взрыва паров горючих материалов и смесей в результате возникновения электрических разрядов при соприкосновении пред-

метов и людей с машинами и механизмами. Степень опасности каждого из указанных факторов возрастает с увеличением напряжённости электрического поля.

ОАО «МРСК Урала», являясь крупнейшим поставщиком услуг по передаче электрической энергии и технологическому присоединению в Челябинской области, стремится к обеспечению максимальной надёжности и доступности распределительной сетевой инфраструктуры для потребителей с учётом приоритетов экологической безопасности, промышленной безопасности и охраны труда персонала. Выполнение объёмов работ по реконструкции объектов системы электроснабжения позволит значительно повысить безопасность эксплуатации электроустановок, надёжность электроснабжения потребителей, качество электроэнергии и снизить технологические потери в сетях.

2.1.10. Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Оплата электрической энергии осуществляется по установленному тарифу. Реализация электроэнергии потребителю производится на розничном рынке электроэнергии в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (ред. от 28.08.2017) «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения ре-

жима потребления электрической энергии»).

Тарифы на электрическую энергию приведены в таблице 2.1.4. в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 27.12.2016 г. № 65/10 «Цены (тарифы) на электроэнергию для населения и привлеченным к нему категориям потребителей по Челябинской области».

2.1.11. Технические и технологические проблемы в системе

Основными проблемами системы электроснабжения Усть-Катавского городского округа являются:

- сверхнормативный срок эксплуатации кабельных линий;
- высокий износ воздушных линий;
- износ оборудования трансформаторных подстанций;
- необходимость изменения конструктивного исполнения системы электроснабжения.

2.2. Система теплоснабжения

2.2.1. Институциональная структура

Структура централизованной системы теплоснабжения Усть-Катавского городского округа представляет собой производство и передачу тепловой энергии двумя юридическими лицами. Производство и передачу тепловой энергии осуществляет ООО «Теплоэнергетика» и ООО «Коммунальные системы» в г. Усть-Катаве, п. Вязовая и с. Тюбеляс.

Потребители, системы теплоснабжения которых подключены к тепловым сетям, заключают договоры на покупку тепловой энергии до гравийного балансовой принадлежности.

Теплоснабжение многоэтажной застройки, зданий соцкультбыта и промышленных предприятий г. Усть-Катава осуществляется от 10 котельных, работающих:

— на природном газе; 2 — на мазуте (резервные); 1 — на угле; 1 — электрокотельная. В п. Вязовая имеется 2 котельные каждая по 1,2 Гкал/ч на угле. В с. Минка имеется котельная с котлами «Универсал» 0,2 Гкал/ч на угле. В с. Тюбеляс имеется котельная 1,8 Гкал/ч на угле. В МКУ ДОЦ «Ребячья Республика» имеется 1 электрокотельная на 2 котла.

Приготовление горячей воды на нужды ГВС осуществляется в ИТПИ ЦТП зданий. Тепловые сети выполнены как по двухтрубной, так и четырёхтрубной схемам. Прокладка сетей, в основном, подземная.

В таблице 2.2.1. представлена характеристика и состав основного оборудования котельных на территории городского округа.

(Продолжение на 4-й стр.)

Таблица 2.2.1.

Характеристика и состав основного оборудования котельных на территории Усть-Катавского городского округа

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Установленная мощность	Год ввода в эксплуатацию	Количество, ед.
Газовая котельная г. Усть-Катав центральной части города, ул. Заводская, 1.					
1	Котел Logano S815L-19200	Гкал/ч	56,2	2009	3
2	Котел Logano S815L-7700	Гкал/ч	56,2	2009	1
3	Котел паровой Е-2,5-0,9-ГМ (Э)	Гкал/ч	5,0	2012	2
4	Подпиточная насосная станция Hudo-MultiE3 CRE15-5	кВт/ч	6,6	2010	2
5	Насос Grundfos TP-200-420/4	кВт/ч	55	2009	6
Сетевые					
1	Насос Grundfos TP-250-660/4	кВт/ч	160	2010	6
2	Вентиляционная станция Dreizler	кВт/ч	75	2010	3
Рециркуляция котла					
1	Grundfos TP-150-130/4	кВт/ч	7,5	2010	3
2	Grundfos TP-100-70/4	кВт/ч	1,5	2010	1
Склад мокрого хранения соли					
1	Химический насос	кВт/ч	4	2010	2
ХВО					
1	Химический насос	кВт/ч	15	2010	1
2	Химический насос	кВт/ч	7	2010	1
Паровая котельная					
1	Дымосос DN-6.3	кВт/ч	7,5	2010	1
2	Подпиточный насос Lowaro SV 4/2	кВт/ч	3	2010	1
3	Вентилятор	кВт/ч	3	2010	
Газовая котельная г. Усть-Катав нагорной части города, ул. Некрасова, 26.					
1	Котел KBCa-5	Гкал/ч	17,2	2010	4
2	Насос Wilo IPL 800/150-1,1/4	кВт/ч	3,3	2010	4
3	Насос Wilo IL 100/170-30/2	кВт/ч	90	2010	4
4	Насос Wilo IL 150/220-11/4	кВт/ч	33	2010	4
5	Насос Grundfos CR 15/4	кВт/ч	8	2010	2
Газовая котельная г. Усть-Катав п. Первомайский, ул. Первомайская, 38.					
1	Дымосос ДН-10У			2005	2
2	Водоподогреватель ТУ400-28-429-82Е			2005	1
3	Насос ВК4/24АБ2Г с двигателем 7,5кВт/1450об/мин.	кВт/ч	6,45	2005	2
4	Насос K80-50-200 с двигателем 15кВт/3000об/мин.	кВт/ч	30	2005	2
5	Насос K100-80-160 с двигателем 15кВт/3000об/мин.	кВт/ч	30	2005	2
6	Котлоагрегат водогрейный КВ-2/95	Гкал/ч	6	2005	3
7	Насос K80-65-200 с двигателем 30кВт/2900об/мин.	кВт/ч	90	2005	3
8	ВК 4/28	кВт/ч	7,5	2005	1
9	K20/30	кВт/ч	4	2005	1
Газовая котельная г. Усть-Катав МКР-1, ул. Строителей, 13 строение 6.					
1	Котел KB3-95	Гкал/ч	18	1996	6
2	Насос сетевой 1Д 315/60/90кВт	кВт/ч	90	1996	1
3	Насос сетевой 1Д 315/71/110кВт	кВт/ч	110	2005	2
4	Насос сетевой 1Д 500/160кВт	кВт/ч	1	2007	1
5	Подпиточный насос K20/30	кВт/ч	5	2007	1
6	Подпиточный насос K30/40	кВт/ч	5	2008	1
7	Подпиточный насос K100/20	кВт/ч	5	2007	1
8	Водоподогреватель Ду219	кВт/ч		1996	8
9	Дымосос ДП12m — 90кВт	кВт/ч	77,4	1996	2
Газовая котельная г. Усть-Катав п. Паранино, 31а					
1	Насос 1Д 200-90 с двигателем 55/3000	кВт/ч	64,5	2006	1
2	Насос Д315-50 с двигателем 75кВт/3000	кВт/ч	75	2007	1
3	Насос K45/30 без двигателя	кВт/ч	8	2007	1
4	Котел 2К-БК1,2	Гкал/ч	2,4	2007	1
5	Установка умягчения SF1354 М-СР	кВт/ч		2009	1
6	ЭВЦ6-6,5-85	кВт/ч	6,5		

(Продолжение. Начало на 1-3-й стр.)

Таблица 2.2.1. (окончание)

Характеристика и состав основного оборудования котельных на территории Усть-Катавского городского округа

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Установленная мощность	Год ввода в эксплуатацию	Количество, ед.
5	Насос центробежный НПЦ-750/30	кВт/ч		2009	1
6	Насос КМ	кВт/ч		2005	1
Угольная котельная п. Вязовая, ул. Советская, 116					
1	Котел водогрейный КВСрд-0,8 на твердом топливе 0,84 мВт (0,72 Гкал/ч)	Гкал/ч	1,2	2011	2
2	Насос КМ-199-65-200 с двигателем 30кВт/3000	кВт/ч	25,8	2009	1
3	Насос КМ-100-65-200 с двигателем 30кВт/3000	кВт/ч	25,8	2009	1
4	Вентилятор В132-30	кВт/ч		2006	1
Угольная котельная с. Тюбеляс					
1	Котел водогрейный КВСрд-0,5 на твердом топливе 0,5 мВт (0,5 Гкал/ч)	Гкал/ч	1,8	2012	2
2	Насос Д 200-90	кВт/ч	64,5	1994	1
3	Насос КМ	кВт/ч		2005	2
4	Насос К80-50-200 с двигателем 15/3000	кВт/ч	1,29	2012	1
ЦТП ул. Центральная,42					
1	СЭ500/70	кВт/ч	160		2
2	КС-125/55	кВт/ч	40		1
3	КС-125/55	кВт/ч	40		1
Перекачка, ул. Рабочая					
1	СЭ500/70	кВт/ч	160		1
2	СЭ600/90	кВт/ч	160		1
3	Д630/90	кВт/ч	230		1

Протяжённость сетей в двухтрубном исчислении составляет около 49,836 км. Средний диаметр тепловых сетей 108 мм. Протяжённость сетей диаметром до 200 мм — 40,408 км; сетей диаметром от 200 до 400 мм — 7,655 км; сетей диаметром от 400 до 600 мм — 3,676 км. Значительная часть тепловых сетей находится в ветхом состоянии и требует замены — 7,9 км.

Продолжительность отопительного сезона — 218 суток.

Тепловые сети имеют слабую диспетчеризацию. Регулирующие и запорные задвижки в тепловых камерах не имеют средств телемеханизации. Перекладываемые участки тепловых сетей с ППУ изоляцией не имеют системы дистанционного контроля.

2.2.3. Балансы мощности и ресурса

Состояние системы теплоснабжения характеризуется следующими показателями:

— установлена мощность и подключенная нагрузка;

— расход топлива;

— выработка тепловой энергии и её расход на собственные нужды;

— отпуск тепла в сети, потери тепла и полезный отпуск для категорий потребителей.

Основные характеристики мощности системы теплоснабжения Усть-Катавского городского округа представлены в таблице 2.2.3.

Установленная мощность и присоединенная нагрузка котельных представлена в таблице 2.2.2.

2.2.4. Доля поставки ресурса по приборам учёта и данные о состоянии установки приборов учёта у потребителей

По состоянию на 2016 год доля тепловой энергии, отпуск которой в тепловые сети осуществляется по приборам учёта, составляет 100%. Объём тепловой энергии, отпускаемой потребителям по показаниям приборов учёта тепловой энергии, составляет около 50%.

Более детальный анализ состояния установки приборов учёта у потребителей рассмотрены в Разделе 4 Обосновывающих материалов «Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учёту информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

2.2.5. Зоны действия источников ресурсов

В таблице 2.2.4. приведено описание зон действия каждого источника теплоснабжения Усть-Катавского городского округа по всем показателям, используемым для оценки надёжности систем, соответствует требуемым величинам и признаётся средней надёжностью.

2.2.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Совокупный резерв мощности теплоисточников составляет 5,85 Гкал/час.

2.2.7. Надёжность работы системы

Надёжность систем теплоснабжения — способность системы теплоснабжения производить, транспортировать и распределять среди потребителей в необходимых количествах теплоноситель с соблюдением заданных параметров при нормальных условиях эксплуатации. Для оценки надёжности систем теплоснабжения используются следующие показатели:

— перспективные показатели надёжности, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии;

— перспективные показатели, определяемые приведённой продолжительностью прекращений подачи тепловой энергии;

— перспективные показатели, определяемые приведённым объёмом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии;

— перспективные показатели, определяемые средневзвешенной

величиной отклонений температуры теплоносителя, соответствующих отклонениям параметров теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии.

Теплоснабжающие организации в соответствии с Методическими указаниями по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения (утверждены приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013 г. № 310), выполняют анализ и оценку системы теплоснабжения. Система теплоснабжения Усть-Катавского городского округа по всем показателям, используемым для оценки надёжности систем, соответствует требуемым величинам и признаётся средней надёжностью.

По результатам расчёта надёжности системы теплоснабжения сделаны следующие выводы: вероятность безотказной работы тепловых магистральных сетей не соответствует допустимой согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети». Заниженные показатели надёжности в первую очередь связаны со значительным износом трубопроводов рассчитываемых сетей, а также отсутствием их резервирования.

Для более точного определения и дальнейшего поддержания показателей надёжности в пределах допустимого рекомендуется:

1. Правильное и своевременное заполнение журналов, предписанных Правилами технической эксплуатации, а именно:

— оперативного журнала;

— журнала обходов тепловых сетей;

— журнала учёта работ по нарядам и распоряжениям;

— заявок потребителей.

2. Осуществить резервирование основных магистралей тепловых сетей.

3. Для повышения надёжности системы теплоснабжения необходимо своевременно проводить ремонты (плановые, по заявкам и пр.) основного и вспомогательного оборудования, а также тепловых сетей и оборудования на тепловых сетях.

4. Своевременная замена изношенных участков тепловых сетей и оборудования.

5. Проведение мероприятий по устранению затопления каналов, тепловых камер и подвалов домов.

2.2.8. Качество поставляемого ресурса

Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, осадка солей, жёсткости и прочих причин, снижают качество сетевой воды.

Однако в данном понятии качества поставляемого ресурса решающее значение имеют следующие показатели:

— бесперебойность подачи тепловой энергии;

— температура теплоносителя;

— давление в подающем трубопроводе.

Качество тепловой энергии регулируется Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоэтажных зданиях».

Таблица 2.2.4.

Описание зон действия каждого источника теплоснабжения Усть-Катавского городского округа

Наименование котельной	Зона действия источника теплоснабжения
Котельная, 65 МВт, ул. Заводская, 1	Ближайшие к котельной потребители, расположенные на ул. Заводская, Ленина, Рабочая, Социалистическая, Центральная, 40 лет Октября, Телефрафная переулок Школьный, Кооперативный, ж/д вокзал, частный сектор.
Котельная, 20 МВт, ул. Некрасова, 26	Ближайшие к котельной потребители, расположенные на ул. Некрасова, МКР-2, МКР-3, частный сектор.
Котельная, 18 Гкал, ул. Строителей, 13	Ближайшие к котельной потребители, расположенные на ул. Строителей, Автодорожная, МКР-1.
Котельная, 6МВт, ул. Первомайская, 38	Ближайшие к котельной потребители, расположенные на ул. 1-ая Первомайская, Шоссейная, частный сектор.
Мазутная котельная, г. Усть-Катав	н/д
Мазутная котельная, г. Усть-Катав	н/д
Угольная котельная, г. Усть-Катав	н/д
Электрокотельная, г. Усть-Катав	н/д
Котельная, с. Тюбеляс, ул. Гусева	Ближайшие к котельной потребители, расположенные на ул. Гусева, Революции, Садовый тупик.
Котельная, п. Вязовая, ул. Красноармейская, 115	Ближайшие к котельной потребители, расположенные на ул. Красноармейская
Котельная, п. Вязовая, ул. Советская, 116	Ближайшие к котельной потребители, расположенные на ул. Советская
Угольная котельная, г. Минка	н/д
Электрокотельная	Детский оздоровительный центр

Баланс тепловой энергии и объёмы потребления ТЭР за 2016 год

Таблица 2.2.3.

№п/п	Составляющая баланса	Ед.измерение	Ул. Первомайская, 38	МКР-1, ул. Строителей, 13	Ул. Заводская, 1	Ул. Некрасова, 26	Ул. Паранино, д.31а	п. Вязовая, Красноармейская,115	п. Вязовая, Советская, 11, б	п. Тюбеляс
Потребленное топливо, в том числе										
1	Природный газ	тыс.м³	935,03	4298,49	18410,6	8354,5	637,6			
2	Уголь	Тонн					640,1	148,4	172,3	
3	Топливный мазут	Тонн								
4	Дизельное топливо	Тонн								
Тепловая энергия										
2	Выработано тепловой энергии	Гкал	10960	30723	131321,7	71846,45	5199,0	2383,2	552,6	541,64
3	Собственные нужды котельной	Гкал</								

Официально

общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией.

Присвоение классов D, E на стадии проектирования не допускается. Классы A, B устанавливают для новых возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проекта и впоследствии их уточняют по результатам эксплуатации. Для достижения классов A, B органам администрации субъектов Российской Федерации рекомендуется применять меры по экономическому стимулированию участников проектирования и строительства. Класс С устанавливают при эксплуатации новых возводимых и реконструированных зданий согласно разделу 11 СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Классы D, E устанавливают при эксплуатации возводимых до 2000 г. зданий с целью разработки органами администрации субъектов Российской Федерации очерёдности и мероприятий по реконструкции этих зданий.

2.2.10. Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Оплата тепловой энергии осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на тепловую энергию приведены в таблице 2.2.5.

В связи с постоянным ростом стоимости энергоносителей снижение тарифов в ближайшей перспективе не ожидается, однако с 01 июля 2017 года для группы потребителей «Население» устанавливается тариф ниже экономически обоснованного. Потребители, не оборудованные приборами учёта, производят оплату, исходя из расчётного количества потреблённой тепловой энергии.

В таблице 2.2.6. представлена плата за подключение к системе теплоснабжения в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к системе теплоснабжения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час.

Плата за подключение утверждена Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 16 декабря 2016 года № 62/56

Таблица 2.2.5.
Тарифы на тепловую энергию для потребителей «население», без НДС

Муниципальные образования / регулируемые организации	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию для населения с 01.01.2017 г., руб./Гкал (с учетом НДС)	Действующий (в т.ч. льготный) тариф на тепловую энергию для населения с 01.01.2017 г., руб./Гкал (с учетом НДС)	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию для населения с 01.07.2017 г., руб./Гкал (с учетом НДС)	Действующий (в т.ч. льготный) тариф на тепловую энергию для населения с 01.07.2017 г., руб./Гкал (с учетом НДС)
ООО "Теплоэнергетика" (кот. по ул. Заводская, 1 и ул. Некрасова, 2б)	1589,61	1589,61	1649,65	1649,65
ООО "Теплоэнергетика" (кот. по ул. Строителей, 13)	1810,83	1810,83	1880,55	1880,55
ООО "Коммунальные системы" (кот. по ул. Красноармейская, 115 и ул. Советская, 11 б)	3237,11	3237,11	3349,68	3349,68
ООО "Теплоэнергетика" (кот. п. Первомайский)	1457,88	1457,88	1458,28	1458,28
ООО "Теплоэнергетика" (кот. п. Паранино)	2497,23	2155,68	2668,51	2668,51

Таблица 2.2.6.
Плата за подключение к системе теплоснабжения на 2017 год

N п/п	Наименование	Размер ставки (тыс. руб./Гкал/ч)	
		без учёта НДС	с учётом НДС
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	13,23	15,61
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), в том числе:		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	50 - 250 мм	1005,74	1186,77
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	50 - 250 мм	1987,75	2345,54
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	50 - 250 мм	1493,77	1762,65
3	Налог на прибыль:		
3.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.1	50 - 250 мм	253,65	299,31
3.2	Подземная прокладка, в том числе:		
3.2.1	канальная прокладка		
3.2.1.1	50 - 250 мм	501,32	591,56
3.2.2	бесканальная прокладка		
3.2.2.1	50 - 250 мм	376,74	444,55

«Об установлении платы за подключение к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Челябинской области на 2017 год».

2.2.11. Технические и технологические проблемы в системе

Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения Усть-Катавского городского округа определены:

- значительный износ трубопроводов и теплоизоляции сетей теплоснабжения;
- низкий КПД котлов котельной и как следствие высокий удельный расход условного топлива при выработке тепловой энергии;
- значительный износ котлов котельной;
- открытая система теплоснабжения.

2.3. Система водоснабжения

2.3.1. Институциональная структура

Организациями, осуществляющими холодное водоснабжение потребителей на территории Усть-Катавского городского округа, являются:

- ООО «СтокСервис» (г. Усть-Катав, с. Тюбеляс, п. Малый Бердяш, с. Минка, п. ж/д, ст. Минка, п. Вязовая);

— ОАО «РЖД» (Южно-Уральская дирекция по теплоснабжению — структурное подразделение Центральной дирекции по теплоснабжению — филиала ОАО «РЖД») п. Вязовая;

— ФГУП «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева» (на собственные нужды).

Система централизованного водоснабжения Усть-Катавского городского округа представляет собой совокупность инженерных сооружений и технологических процессов, направленных на обеспечение питьевой и технической водой объектов жилого фонда, бюджетных и прочих потребителей в соответствии с требуемыми нагрузками.

На правах аренды на обслуживании ООО «СтокСервис» находятся все элементы системы водоснабжения Усть-Катавского городского округа, за исключением двух артезианских скважин в п. Вязовая и участка водопроводных сетей протяжённостью 508,5 м, расположенных в г. Усть-Катаве, МКР-6, ул. Биева, которые принадлежат Златоустовскому отделению ЮУЖД, а

также скважины, расположенной на территории.

Процесс обеспечения потребителей водным ресурсом условно разделён на составляющие:

- забор воды на источнике и водоподготовка;
- транспортировка воды для всех категорий потребителей.

2.3.2. Характеристика системы

На территории Усть-Катавского городского округа имеется 12 рабочих скважин, 2 водозабора и 2 водозаборных участка.

Централизованное водоснабжение имеется в г. Усть-Катав, с. Тюбеляс, п. Малый Бердяш, с. Минка, п. ж/д, ст. Минка, п. Вязовая. Водоснабжение в других населённых пунктах городского округа осуществляется из небольших скважин, обустроенных жителями, колодцев и колонок. Характеристика водозаборов представлена в таблице 2.3.1.

Суммарная протяжённость водопроводных сетей городского округа, обслуживаемых ООО «СтокСервис», составляет 76,2 км.

Исходя из года ввода трубопроводов в эксплуатацию и материала стекон труб, износ магистральных и разводящих трубопроводов составляет 71%. При этом износ главных водоводов, отдельных участков магистральных и разводящих сетей уже достиг 80%. Отдельные водоводы характеризуются высоким потенциалом аварийности до достижения 70% износа.

Развитие коррозионных процессов стальных труб способствует росту отложений, вторичному загрязнению воды продуктами окисления и жизнедеятельности железобактерий на пути от станции водочистки до потребителя.

2.3.3. Балансы мощности и ресурса

Общий баланс подачи и реализации воды на территории городского округа, приведён в таблице 2.3.2.

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономическому потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объёмов реализации всем категориям потребителей холодной воды.

Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь воды необходимо ежемесячно производить анализ структуры по-

терь воды в системах водоснабжения, оценивать объёмы полезного водопотребления и устанавливать плановые величины объективно неустранимые потери воды.

Важно отметить, что наибольшую сложность при выявлении аварийности представляет определение размера скрытых утечек воды из водопроводной сети. Их объёмы зависят от состояния водопроводной сети, возраста, материала труб, грунтовых и климатических условий и ряда местных условий.

Неучтённые и неустранимые расходы и потери из водопроводных сетей можно разделить.

Полезные расходы:

Расходы на технологические нужды водопроводных сетей, в том числе:

- чистка резервуаров;
- промывка тупиковых сетей;
- на дезинфекцию, промывку после устранения аварий, плановых замен;
- расходы на ежегодные профилактические ремонтные работы, промывки;
- тушение пожаров;
- испытание пожарных гидрантов.

Организационно-учётные расходы, в том числе:

- не зарегистрированные средствами измерения;
- не учтённые из-за погрешности средств измерения у абонентов;
- не учтённые из-за погрешности средств измерения насосных станций первого подъёма.

Потери из водопроводных сетей:

- потери из водопроводных сетей в результате аварий;
- утечки через водопроводные колонки;

расходы на естественную убыль при подаче воды по трубопроводам;

утечки в результате аварий на водопроводных сетях, которые находятся на балансе абонентов до водомерных узлов.

Структура потребления воды по отдельным видам потребителей Усть-Катавского городского округа, представлена в таблице 2.3.3.

Основными потребителями воды являются население — 69%. На остальные сферы приходится 31% потребления воды.

2.3.4. Доля поставки ресурса по приборам учёта

Учёт объёмов поставляемой потребителям воды по состоянию на 01.09.2017 г. по приборам учёта юридических лиц составляет 77,4%, бюджетных учреждений — 100%, многоквартирных домов — 100% и частного жилого сектора — 71,4%.

2.3.5. Зоны действия источников ресурсов

На территории Усть-Катавского городского округа 3 зоны централизованного водоснабжения, совпадающие с технологическими зонами. Зоны действия источников представлена в таблице 2.3.4. (на 6-й стр.).

(Продолжение на 6-й стр.)

Таблица 2.3.2.

Потребители	Единицы измерения	Холодная вода	
		2016 г.	2017 г.
Население	тыс. м ³ /год	887,72	
Бюджетные организации	тыс. м ³ /год	77,45	
Прочие потребители	тыс. м ³ /год	306,34	
Итого:	тыс. м ³ /год	1271,51	

(Продолжение. Начало на 1–5-й стр.)

Зоны действия источников

Таблица 2.3.4.

№	Водозаборы и скважины	Населенный пункт	Зона обслуживания
1	Водозабор «Гребень»	г. Усть-Катав	Центральный район г. Усть-Катава
2	Водозабор «Тёплые ключи»	г. Усть-Катав	Нагорный район г. Усть-Катава
3	Водозабор пос. Шубино (РТП)	г. Усть-Катав	п. Шубино, п. Первомайский г. Усть-Катава
	Водозаборная скважина №9 2267-73 (РТП)	г. Усть-Катав	
	Водозаборная скважина № 78945 А (2267 А) (РТП)	г. Усть-Катав	
4	Водозабор п. Шубино («Шубино»)	г. Усть-Катав, п. Шубино	г. Усть-Катав, п. Шубино
5	Водозаборная скважина № 774	Малый Бердыш	Малый Бердыш
6	Водозаборная скважина № 2985	г. Усть-Катав	г. Усть-Катав
7	Водозаборная скважина № 1636	п. Тюбеляс	п. Тюбеляс
8	Водозаборная скважина № 6565	п. Тюбеляс	п. Тюбеляс
9	водозаборная скважина № 391 Ю-А (резервная)	п. Тюбеляс	п. Тюбеляс
10	водозаборная скважина № 5612	п. Минка	п. Минка
11	Водозаборная скважина № 3/3601	г. Усть-Катав	г. Усть-Катав
12	Водозаборная скважина № 7/4572	г. Усть-Катав, п. Паранино	г. Усть-Катав, п. Паранино
	Водозаборная скважина № 1165	п. Вязовая	п. Вязовая
	Водозаборная скважина № 2166		
	Водозаборная скважина № 4707		

Остальные потребители, не подключённые к системе централизованного водоснабжения, для хозяйственно-питьевых целей пользуются водоразборными колонками, расположенные в зонах централизованных систем водоснабжения, а также водой шахтных колодцев и индивидуальных скважин. Нецентрализованные источники водоснабжения не состоят на учете территориального отдела Управления Роспотребнадзора и зачастую имеют воду, не отвечающую действующим стандартам.

Гарантирующий поставщик. Согласно Федеральному закону от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», гарантирующая организация — организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, определённая решением органа местного самоуправления городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Зона действия гарантировющей организации — одна централизованная система холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории поселения, городского округа, в границах которых гарантировящая организация обязана осуществлять холодное водоснабжение и водоотведение любых обратившихся к ней абонентов.

На основании п. 2 ст. 12 ФЗ № 416, организация наделяется статусом гарантировющей ресурсоснабжающей организации, если к её системам присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Централизованные системы водоснабжения, охватывающие территорию городского округа, эксплуатируются предприятием ООО «СтокСервис».

Данная организация не является гарантировющей ресурсоснабжающей организацией и эксплуатирует системы водоснабжения для обеспечения абонентов водным ресурсом в хозяйственно-питьевых целях, для организации противопожарного водоснабжения, а также технического водоснабжения.

Потребителей воды питьевого качества условно можно разделить на три категории: население, бюджетные организации и прочие потребители.

2.3.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Расчёт резервов и дефицитов системы централизованного водоснабжения городского округа осуществляется исходя из установленной производительности централизованной системы за вычетом объёмов реализации, фактических потерь и собственных нужд системы, а также с учётом обязательств ресурсоснабжающей организации по обеспечению ресурсами абонентов

в соответствии с выданными техническими условиями и заключёнными договорами о технологическом присоединении объектов капитального строительства, фактическое подключение которых ещё не произведено.

В соответствии с Утверждённой Схемой водоснабжения Усть-Катавского городского округа рассчитан резерв мощности объектов водоснабжения, который составляет более 70%.

2.3.7. Надёжность работы системы водоснабжения

В соответствии с ГОСТ 27.002-89 готовность системы водоснабжения характеризуется вероятностью того, что объект окажется в работоспособном состоянии в произвольный момент времени, кроме планируемых периодов, в течение которых применение объекта по назначению не предусматривается. Готовность системы является одним из комплексных показателей её надёжности.

Показатели надёжности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04 апреля 2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день. Система водоснабжения Усть-Катавского городского округа имеет в своём составе элементы в значительной степени износа.

2.3.8. Качество поставляемого ресурса

Контроль качества питьевых вод осуществляется 1 раз в год по 32 показателям и по 11 показателям — ежеквартально, согласно требованиям, СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», рабочей программы и графика, утверждённого ТУ ФГУ «Роспотребнадзор» в утверждённых контрольных точках в распределительной сети.

Комплекс водопроводных очистных сооружений в настоящее время обеспечивает подготовку воды питьевого качества при сложившемся уровне водопотребления, удовлетворяющей требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» в режиме работоспособного технического состояния с высокими показателями расхода реагентов (коагулант, флокулянт, хлор — газ).

Значения показателей качества, надёжности и энергоэффективности объектов централизованных сис-

Официально

тем водоснабжения является неудовлетворительным.

2.3.9. Воздействие на окружающую среду

В целом система хозяйственно-питьевого водоснабжения обеспечивает забор природной воды, транспортировку её до сооружений водоподготовки, подготовку воды до уровня питьевого качества, соответствующего действующим нормативам, и подачу воды потребителям в пределах нормативов предельно-допустимого вредного воздействия на окружающую среду, при сложившемся уровне (2016 г.) водопотребления. В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надёжности проектируемых и реконструируемых водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения в местах расположения водозаборных сооружений и окружающих их территориях организуются зоны санитарной охраны (ЗСО). Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды состоит из трёх поясов: первого — строгого режима, второго и третьего — режимов ограничения. Проект указанных зон разрабатывается на основе данных санитарно-топографического обследования территории, а также гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

2.3.10. Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Экономически обоснованные цены (тарифы) на холодную воду устанавливаются Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на основе данных, предоставляемых ресурсоснабжающей организацией, и представлены в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5.
Тарифы на услугу водоснабжения для потребителей «население», без НДС

Ресурсоснабжающая организация	Холодное водоснабжение		
	Тариф с 01.01.2017, руб./ м ³	Тариф с 01.07.2017, руб./ м ³	% роста
ООО «СтокСервис»	26,67	27,92	4,7
ФГУП «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева»	14,43	15,09	4,6
ОАО «РЖД» (Южно-Уральская дирекция по теплоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по теплоснабжению - филиала ОАО «РЖД» ст. Вязовая	37,82	39,4	4,2

Таблица 2.3.6.
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку при подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения в отношении организаций водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Челябинской области, на 2016 год

Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб./ м ³ в сутки	
	без НДС	с НДС
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	4,53	5,34

Таблица 2.3.7.
Ставки тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения в отношении организаций водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Челябинской области, на 2016 год

N п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб./ м			
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети	прокладка сетей в одну нитку	прокладка сетей в две нитки		
1.1	водопроводная сеть - чугунные напорные раstraубные трубы диаметром:	4,75	5,61	8,56	10,10
1.2	до 100 мм (включительно)	5,03	5,93	9,07	10,70
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	5,69	6,72	10,32	12,18
2.	водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:				
2.1	до 100 мм (включительно)	4,13	4,88	7,40	8,73
2.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	4,61	5,44	8,29	9,78
2.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	4,71	5,55	8,47	9,99
2.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	5,67	6,69	10,28	12,13
3.	водопроводная сеть - полипропиленовые трубы диаметром:				
3.1	до 100 мм (включительно)	3,77	4,45	6,72	7,93
3.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	3,99	4,71	7,13	8,41
3.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	4,79	5,65	8,62	10,17
3.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	4,99	5,89	9,00	10,62
4.	водовод - чугунные напорные раstraубные трубы с заделкой раstraубов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром:				
4.1	до 100 мм (включительно)	4,22	4,98	7,57	8,93
4.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	4,47	5,27	8,02	9,46
4.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	5,05	5,96	9,12	10,76
5.	водовод - стальные трубы диаметром:				
5.1	до 100 мм (включительно)	3,63	4,28	6,46	7,62
5.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	4,04	4,77	7,23	8,53

дельно допустимого вредного воздействия на окружающую среду, при сложившемся уровне (2016 г.) водопотребления (водоотведения), в режиме неудовлетворительного технического состояния.

Протяжённость магистральных коллекторов составляет — 9,4 км, уличной канализационной сети — 11,7 км, внутриквартальных сетей — 9,8 км. Общая протяжённость канализационных сетей составляет 31 км. Состояние существующих канализационных сетей, коллекторов и сооружений неудовлетворительное. Средний износ сетей и оборудования составляет 80%.

Городские канализационные сети в основном чугунные, асбестоцементные, стальные и керамические.

Уличные и внутриквартальные сети самотёчные, проложены с уклоном походу движения стоков. Глубина заложения трубопроводов составляет от 1 до 4,0 м.

Технологический процесс очистки стоков на очистных сооружениях хоз.-бытовых стоков п. Вязовая: стоки от четырёх 18-квартирных домов, амбулаторного пункта, школы поступают самотёком на канализационную насосную станцию и перекачиваются по напорному коллектору на очистные сооружения.

В состав очистных сооружений входят аэротенк с механическим аэратором и производственно-техническим зданием (166 м³), вторичный отстойник (50 м³), контактный резервуар (16 м³), иловые площадки.

2.4.3. Балансы мощности и ресурса

Общий объём стоков, принятых от потребителей и прошедших очистку на канализационных очистных сооружениях городского округа, представлены в таблице 2.4.1.

ются в режиме работоспособного технического состояния. Высокий износ основного оборудования, система имеет низкие показатели по надёжности. Все 100% стоки доходят до очистных сооружений и там проходят очистку.

При оценке надёжности водоотводящих сетей к косвенным фактам, влияющим на риск возникновения отказа, следует отнести следующие факторы:

- год укладки водоотводящего трубопровода;
- диаметр трубопровода (толщина стенок);
- нарушения в стыках трубопроводов;
- дефекты внутренней поверхности;
- засоры, препятствия.

Существующая инженерная инфраструктура эксплуатируется более 30 лет, средний износ сетей водоотведения превышает 70%. По оценке специалистов более 20–25% канализационных сетей нуждаются в срочной замене. Масштаб замены сетей в городе в настоящее время не превышает 1%, при потребности не менее 10% в год.

Таким образом, можно констатировать, что необходима систематическая замена не менее 10% общей протяжённости сетей или сооружений, что позволило бы стабилизировать износ и поддерживать уровень надёжности.

2.4.8. Качество поставляемого ресурса

По результатам проведённого химического анализа отделом АКИЗ г. Златоуста Филиала ФБУ «ЦЛАТИ по УФО» по Челябинской области выданы:

— заключение от 11.06.2014 (протокол результатов количественного химического анализа проб воды № 29 от 11.06.2014), 09 июня

Таблица 2.4.1.

Потребители	Единицы измерения	2016 г.	
		Водоотведение	
Население	Тыс.м ³ /год.	588,74	
Бюджетные организации	Тыс.м ³ /год.	231,92	
Прочие потребители	Тыс.м ³ /год.	254,59	
Итого:	Тыс.м ³ /год.	1075,25	
Для собственных нужд	Тыс.м ³ /год.	-	
Всего:	Тыс.м ³ /год.	1075,25	
Объем очищенных стоков	Тыс.м ³ /год.	724,22	

2.4.4. Доля поставки ресурса по приборам учёта

Объёмы отводимых стоков от потребителей услуг определяются расчётной, соответственно доля поставки ресурса по индивидуальным приборам учёта составляет 0%. Учёт объема сбрасываемых сточных вод выпуска № 1 ведётся прибором-расходомером акустическим «ЭХО-Р-02» № 5480.

2.4.5. Зоны действия источников ресурсов

В настоящее время централизованной канализацией оборудована жилая, общественная и производственная застройка Центрального и Нагорного районов г. Усть-Катава. Обеспеченность жилого фонда централизованными системами составляет в целом 57,9%. Общая численность населения, проживающего в населённых пунктах, не охваченных централизованной системой водоотведения, составляет около 2 тыс. чел. Преобладающая жилая застройка — одноэтажные индивидуальные жилые дома сельского типа. Плотность застройки низкая.

Перечень населённых пунктов, не охваченных централизованной системой водоотведения:

- п. д/х. ст. Минка;
- с. Минка;
- с. Тюбеляс;
- п. М. Бердяш;
- п. Суляновский;
- д. Вергаза;
- п. В. Лука;
- п. ж/д ст. Усть-Катав.

В г. Усть-Катаве существующая индивидуальная застройка не имеет системы централизованного водоотведения, население использует выгребные ямы.

2.4.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Дефицит мощности системы водоотведения отсутствует. Очистные сооружения запроектированы на производительность I очередь — 4279,0 м³/сут, II очередь — на 3404,0 м³/сут. Суммарно 7683,0 м³/сут.

2.4.7. Надёжность работы системы

Насосные станции эксплуатиру-

СанПин 42-128-4690-88 (не водонепроницаемые);

— загрязнение водоносных слоёв почвы вследствие утечек и просачивания в почву сточных вод через неплотности накопительных ёмкостей;

— недостаточная очистка стоков, не соответствующая показателям СанПин.

Для предупреждения эпидемиологических ситуаций требуется полная реконструкция системы водоотведения.

2.4.10. Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Экономически обоснованные цены (тарифы) на очистку и транспортировку стоков устанавливаются Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на основе данных предоставляемых ресурсоснабжающей организацией.

рода Ду = 400 мм, Р = 0,6 Мпа, проектная производительность 60 тыс. м³/час, и ГРС г. Юрьевец Ду = 300 мм, Р = 0,6 Мпа, проектная производительность 25 тыс. м³/час.

Максимальный часовой расход газа по жилому фонду составляет 16661,2 м³/час.

Для вновь проектируемых районов малоэтажной и усадебной застройки дополнительный расход газа составляет дополнительно 17677,54 м³/час.

В зоне ответственности филиала АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Усть-Катаве более 30 000 квартир. Природный газ получают более 8 промышленных, 18 коммунально-бытовых предприятий, 21 котельная. Филиал компании обслуживает более 290 км газопроводов, 76 стационарных газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП, ГРУ), более 160 установок электрохимической защиты. Защищённость подземных

Таблица 2.4.2.
Тарифы на услугу водоотведение для потребителей «население», без НДС

Ресурсоснабжающие организации	Водоотведение, руб.		
	Тариф с 01.01.2017, руб./м ³	Тариф с 01.07.2017, руб./м ³	% роста
ООО «Городской очистной комплекс»	16,11	16,68	3,5

В таблицах 2.4.3., 2.4.4. представлены данные по утверждённой ставке за подключаемую нагрузку и тарифа за протяжённость сети при подключении к системам водоотведения, соответственно.

Таблица 2.4.3.
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку при подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения в отношении организаций водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Челябинской области, на 2017 год

Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб./м ³ в сутки	
	без НДС	с НДС
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети	3,69	4,35

Таблица 2.4.4.
Ставки тарифа за протяжённость сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения в отношении организаций водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Челябинской области, на 2017 год

N ш/п	Наименование ставки	размер ставки, тыс. руб./м (без НДС)		размер ставки, тыс. руб./м (с НДС)
		размер ставки, тыс. руб./м (без НДС)	размер ставки, тыс. руб./м (с НДС)	
1	Ставка тарифа за протяжённость канализационной сети			
1.1	канализационная сеть - чугунные беспорные раструбные трубы диаметром:	5,79	6,83	
1.2	до 150 мм (включительно)	6,22	7,34	
2	канализационная сеть - бетонные беспорные раструбные трубы диаметром:			
2.1	до 150 мм (включительно)	3,85	4,54	
2.2	от 150 мм до 200 мм (включительно)	3,99	4,71	
3	канализационная сеть - полистиреновые трубы диаметром:			
3.1	до 160 мм (включительно)	6,44	7,60	
3.2	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,47	7,63	

2.4.11. Технические и технологические проблемы в системе водоотведения

Основными технологическими проблемами являются значительный износ сетей водоотведения и неудовлетворительное техническое состояние очистных сооружений.

2.5. Система газоснабжения

2.5.1. Институциональная структура

Оказание услуги газоснабжения на территории Усть-Катавского городского округа осуществляется АО «Газпром газораспределение Челябинск». Перед ним стоят задачи по выполнению областной программы газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей.

2.5.2. Характеристика системы газоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей, других объектов системы)

Источником газоснабжения городского округа является природный газ, транспортируемый по отопительному газопроводу Бухара — Урал.

Газ имеет следующую характеристику:

- теплота сгорания — 8029 ккал/м³;
- плотность газа — 0,6863 кг/м³.

Существующая система газоснабжения в городе 2-х ступенчатая:

- 1 ступень — газопроводы высокого давления 0,6 МПа от ГРС до ГРП и к крупным потребителям газа, питающимся непосредственно от сетей высокого давления;
- 2 ступень — газопроводы низкого давления 0,003 МПа от сетей ГРП до потребителей.

Действующая система газоснабжения осуществляется ГРС, расположенной на юго-западе го-

тий, повышающих их надёжность (защита от коррозии, установка компенсаторов и др.); введение в схему избыточных элементов для организации резервов

(Продолжение. Начало на 1–7-й стр.)

Нормативы потребления природного газа

Таблица 2.5.1.

Назначение расходуемого газа	Единицы измерения	Норматив расхода газа, м ³ .
на приготовление пищи и подогрев воды		
Газовая плита в домах с горячим водоснабжением	с одного человека в месяц	12
Газовая плита в домах без горячего водоснабжения	с одного человека в месяц	16,5
Газовый водонагреватель	с одного человека в месяц	13,2
Газовая плита и проточный водонагреватель	с одного человека в месяц	25,2
на отопление местными отопительными приборами (за исключением случаев использования устройств газогорелочных для отопительных бытовых печей)		
Местные отопительные приборы в жилых помещениях при равномерной оплате в течение года	за 1 м ² , отапливаемой площади в месяц	8,5
Местные отопительные приборы в жилых помещениях при равномерной оплате в течение отопительного периода продолжительностью 7 месяцев	за 1 м ² , отапливаемой площади в месяц	14,6
Местные отопительные приборы в нежилых помещениях:		
- бани при равномерной оплате в течение года	за 1 м ³ , отапливаемого объема в месяц	4,16
- теплицы при равномерной оплате в течение сезона их работы		25,35
- гаражи при равномерной оплате в течение отопительного периода		6,4

Сбором коммунальных отходов, обслуживанием контейнеров и вывозом ТКО на специализированные площадки временного хранения занимается МУП «Городская служба благоустройства».

2.6.2. Характеристика системы ресурсоснабжения

Согласно генеральной схемы очистки территории населенных пунктов Усть-Катавского городского округа и генерального плана города захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов следует производить на земельном участке, выбранным за территорией населенных пунктов.

На территории Усть-Катавского городского округа северо-восточнее в отдаленности 3 км от г. Усть-Катава действует Полигон по захоронению твердых коммунальных отходов проектной мощностью 680 тыс. м³. 1984 год ввода в эксплуатацию полигона.

На территории г. Усть-Катава расположено 165 ед. контейнеров с суммарным объемом 123,75 м³.

2.6.3. Балансы мощности и ресурса

Твердые коммунальные отходы по морфологическому признаку подразделяются на компоненты: бумагу, картон, пищевые отходы, дерево, металл (чёрный и цветной), текстиль, кости, стекло, кожу, резину, камни, полимерные материалы, прочие (не классифицируемые фракции), отсев менее 15 мм.

Сезонные изменения состава ТКО характеризуются увеличением содержания пищевых отходов с 20–22% весной до 40–45% осенью, что связано с большим употреблением овощей и фруктов в рационе питания (особенно в южной зоне городского округа). Зимой и осенью сокращается содержание мелкого отсева (уличного смёта) с 20 до 7% в южной зоне городского округа и с 11 до 5% в средней зоне. Состав ТКО жилищного фонда и предприятий торговли резко различается, что важно с точки зрения возможности и целесообразности разделного сбора утилизируемых фракций ТКО. Существенно влияет на состав ТКО организация сбора в городском округе утильной бумаги, пищевых отходов, стеклотары.

Норматив накопления твердых коммунальных отходов — это количество отходов, образующихся на расчётную единицу (человек для жилого фонда; место в гостиницах, дошкольных учреждениях, на м² площади в торговых организациях и т. д.) в единицу времени (сутки, год). Норматив накопления определяется в единицах массы (кг, т) или объема (л, м³). К твердым коммунальным отходам, входящим в норму накопления от населения, относятся отходы, образующиеся в жилых домах, отходы отопительных устройств, местного отопления, отходы от текущего ремонта квартир и пр. На норматив накопления влияют такие факторы, как степень благоустройства жилищного фонда, культура торговли, степень благосостояния, развитие общественного питания.

В соответствии со Схемой территориального планирования годовое количество отходов определяется по следующим нормам:

Официально

Рекомендуется приём стеклотары, металломата (в т. ч. алюминиевых банок), пластиковых бутылок, бумаги (макулатуры) и картона. В соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство».

В данном случае важно сделать правильный выбор при определении основных инструментов внедряемой системы селективного сбора ТКО в местах образования. Действительно опытным путём выявлено неэффективность таких инструментов как, например, раздельные вёдра для мусора дома, дополнительные действия по сортировке.

Также опытным путём выявлено, что население уже сортирует отходы, в частности ПЭТ-бутылки, стопки газет, журналов, книг, которые выносятся отдельно от общего мешка с отходами, то есть дополнительных усилий от населения не требуется. Использование этого наблюдения должно быть использовано во внедрении системы селективного сбора ТКО в местах их образования.

Данная система селективного сбора ТКО уже внедрена в населённых пунктах РФ с различной численностью населения. Основным инструментом описываемой системы являются модули для селективного сбора вторичного сырья. Преимущества модулей для селективного сбора вторичного сырья: модули могут быть разработаны индивидуально для каждого населенного пункта в зависимости от разных критериев, учитывая условия конкретного места размещения, где будет располагаться мониторинг.

2.6.9. Воздействие на окружающую среду

Санитарная очистка — важнейшее санитарно-гигиеническое мероприятие, способствующее охране здоровья населения и окружающей природной среды, включающее в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию бытовых отходов. Все задачи, решаемые схемой санитарной очистки, имеют целью разработку конкретных мероприятий по защите окружающей среды от вредного влияния бытовых отходов, которые могут вызвать загрязнение почвы, воздуха, поверхностных и грунтовых вод. Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения осуществляется посредством регулярного сбора, вывоза, захоронения отходов деятельности человека специализированным предприятием с применением специальной техники.

Система управления ТКО должна состоять из следующих элементов: образование, сбор и временное накопление, приём и сортировка, перегрузка, переработка и обезвреживание, захоронение. Эффективность принимаемых решений для каждого элемента оказывает позитивное или негативное влияние на всю систему управления ТКО и, следовательно, на окружающую среду. Наиболее важный элемент системы — сбор и временное накопление, поскольку он является основой формирования системы управления отходами.

Кроме того, необходимо соблюдать требования по разделному сбору ТКО и опасных отходов (энергосберегающих ламп), чтобы минимизировать потоки отходов, которые идут на захоронение, в соответствии с комплексной стратегией обращения с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами в РФ (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 14 августа 2013 г. № 298), а также организовать разделный сбор отходов в месте их образования с целью минимизации потоков отходов, которые могут использоваться для переработки (вторсырья), и исключить их попадание на захоронение.

Для улучшения экологии муниципального образования и минимизации воздействия на окружающую среду, а также выполнения нормативных требований предлагается использовать закрытую контейнерную площадку для разделного сбора мусора (патент на полезную модель № 29854), которая уже зарекомендовала себя в различных городах РФ.

Использование данной площадки позволит решить ряд экологических проблем:

1. Уменьшить количество несанкционированных свалок.

2. Уменьшить площади под захоронение.

3. Уменьшить затраты на систему управления отходами.

4. Уменьшить степень загрязнения прилежащей к площадке территории.

5. Уменьшить возможность появления на площадке бродячих собак.

6. Уменьшить возможность появления на площадке крыс.

7. Улучшить благоустройство городского округа.

8. Уменьшить степень загрязнения окружающей среды при транспортировке ТКО спецтранспортом.

9. Уменьшить степень загрязнения окружающей среды при эксплуатации полигонов.

10. Уменьшить количество опасных отходов, попадающих на полигон (батарейки, лампы и пр.).

11. Снизить риск заболеваний населения.

12. Сформировать экологическое сознание населения.

2.6.10. Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурсов

Деятельность по оказанию услуг сбору и вывозу твердых коммунальных отходов осуществляется МУП «ГСБ».

Оплата услуг утилизации твердых коммунальных отходов осуществляется по установленному тарифу.

Тарифы приведены в таблице 2.6.1.

нога закона от 23 ноября 2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Усть-Катавского городского округа ввёлся планомерная работа по установке приборов учёта в бюджетной сфере, жилищном фонде и выполнению иных мероприятий по энергосбережению в жилищно-коммунальной сфере.

2.7.1. Анализ состояния энерго- и ресурсосбережения

В соответствии с требованиями Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», энергетический ресурс — носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

— эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;

— поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

— системность и комплексность проведения мероприятий по энер-

Таблица 2.6.1. Тарифы на утилизацию твердых коммунальных отходов для потребителей «население», без НДС

Ресурсоснабжающие организации	Утилизация ТКО.		
	Тариф с 01.01.2017, руб./м ³	Тариф с 01.07.2017, руб./м ³	% роста
МУП «ГСБ»	48,9	55,48	13,1

госбережению и повышению энергетической эффективности;

— планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

— использование энергетических ресурсов с учётом ресурсных, производственно-технологических, экологических и социальных условий.

2.6.11. Технические и технологические проблемы в системе

С целью обеспечения экологической устойчивости и благоустройства территории требуется:

— рекультивировать несанкционированные свалки ТКО;

— строительство полигона захоронения ТКО;

— организация контейнерной схемы сбора ТКО, в том числе обустройство контейнерных площадок и приобретение контейнеров;

— внедрение системы разделного сбора ТКО.

Таким образом, реализация вышеуказанных мероприятий позволит решить следующие задачи: уменьшение доли отходов, поступающих на объекты размещения отходов путём реализации мероприятий, направленных на максимальное извлечение вторичного сырья, переработку отходов потребления; стимулирование выработки ресурсов, вовлечённых во вторичный экономический оборот с использованием методов сортировки.

Для городского округа целесообразно применение схемы сбора бытовых отходов контейнерным способом. Таким образом, применение несменяемых контейнеров для сбора ТКО на 2018–2027 годы является оптимальной схемой по обращению с отходами для городского округа. Однако, учитывая плотность застройки и уровень благоустройства отдалённых малонаселённых пунктов, использование контейнерной схемы в них не эффективно, что ведёт к удорожанию услуги по сбору и транспортировке ТКО.

Следовательно, для данных населённых пунктов целесообразно применение бесконтейнерной системы сбора бытовых отходов.

2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учёта и энергоресурсосбережения у потребителей

В целях реализации Федераль-

ного закона от 23 ноября 2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, определённых в качестве обязательных федеральных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных, соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

4. Координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями.

В целях реализации требований Федерального закона № 261-ФЗ на территории городского округа действует Постановление от 22 октября 2013 года № 346-П «О государственной программе Челябинской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2014–2020 годы».

Таблица 3.1.2.

3. Перспективы развития Усть-Катавского городского округа прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития Усть-Катавского городского округа

3.1.1. Динамика и прогноз численности населения

В таблице 3.1.1 приведён состав населения по состоянию на 01.01.2017 г.

Таблица 3.1.1.

Состав населения по состоянию на 01.01.2017 г.

Показатели	Единица измерения	По состоянию на 01.01.2017 г.
Численность постоянного населения Усть-Катавского городского округа	тыс.чел.	25,7
Численность населения трудоспособного возраста Усть-Катавского городского округа (женщины – с 16 лет по 54 года; мужчины – с 16 лет по 59 лет)	тыс.чел.	13,79
Численность населения моложе трудоспособного возраста Усть-Катавского городского округа (в возрасте до 16 лет)	тыс.чел.	4,934
Доля населения моложе трудоспособного возраста	%	19,18
Численность населения старше трудоспособного возраста Усть-Катавского городского округа (женщины – с 55 лет; мужчины – с 60 лет)	тыс.чел.	7,000
Доля населения старше трудоспособного возраста	%	27,2

Прогноз численности и состава населения выполнен на основании данных уточнены в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Усть-Катавского городского округа на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов в таблице 3.1.2.

3.1.2. Прогноз изменения доходов населения

Величина прожиточного минимума, применяемого во II квартале 2017 года установлена постановлением губернатора Челябинской области от 26.07.2017 г. № 148 в размере:

- в расчёте на душу населения — 9914 рублей;
- для трудоспособного населения — 10608 рублей;
- для пенсионеров — 8198 рублей;
- для детей — 10 221 рубль.

Прогноз изменения доходов населения выполнен с учётом прогноза ИПЦ Минэкономразвития РФ и представлен в таблице 3.1.3.

3.1.3. Прогноз развития застройки

Показатели жилищного фонда, анализ распределения жилищного фонда по количеству комнат и средней площади квартир приведены в Томе 2. Параметры жилых территорий определены, исходя из условий, что за расчётный период Генплана составят:

- прогнозируемая убыль жилого фонда — 0 тыс. м² общей площади;
- структура жилищного строительства — до 60% — многоэтажный жилой фонд и до 40% — усадебный.

Наибольший объём строительства (до 80%) намечается в нагорном районе города. Прогноз развития жилищного строительства приведён в таблице 3.1.4.

3.1.4. Прогноз развития производственности

Организация производственных территорий имеет целью повышение экологической безопасности и более эффективное использование градостроительного потенциала этих территорий в интересах развития городского округа. Размещение новых промышленных площадок на расчётный срок проекта предусматривается, в основном, в северо-западной части города с учётом розы ветров, наличия уже сформировавшейся производственной зоны с соответствующими объектами инженерного обеспечения и другое.

На обозримый период Генплана г. Усть-Катава и городского округа сохраняется как промышленный центр с преобладающими отраслями — машиностроение, промышленность строительных материалов, с увеличением удельного веса в структуре экономики города таких направлений деятельности, как строительство и изготовление строительных изделий и конструкций (кирпича, блоков, срубов и так далее), лесопереработка, туризм, торговля, общественное питание и бытовое обслуживание населения. При этом темпы их развития будут более высокими, чем предприятий, составляющих современную основу экономики города.

Предложения по дальнейшему развитию производительных сил городского округа:

- осуществление реконструкции и модернизации производства, совершенствование технологии производства, освоение новых видов продукции, в первую очередь;
- реализация проектов развития предприятий, предусмотренных в «Стратегии социально-экономичес-

Прогноз численности и состава населения Усть-Катавского городского округа

Показатели	Единица измерения	По состоянию на 01.01.2017г.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Численность постоянного населения Усть-Катавского городского округа	тыс.чел.	25,7	25,5	25,4	25,3	25,3	25,4	25,5	25,5	25,6	25,6	25,7
Численность населения трудоспособного возраста Усть-Катавского городского округа (женщины — с 16 лет по 54 года; мужчины — с 16 лет по 59 лет)	тыс.чел.	13,79	13,80	13,80	13,80	13,80	13,80	13,80	13,80	13,80	13,80	13,80
Численность населения моложе трудоспособного возраста Усть-Катавского городского округа (в возрасте до 16 лет)	тыс.чел.	4,934	4,938	4,943	4,948	4,953	4,958	4,963	4,968	4,973	4,978	4,983
Доля населения моложе трудоспособного возраста	%	19,18	19,18	19,18	19,18	19,18	19,18	19,18	19,18	19,18	19,18	19,18
Численность населения старше трудоспособного возраста Усть-Катавского городского округа (женщины — с 55 лет; мужчины — с 60 лет)	тыс.чел.	7,000	7,003	7,010	7,017	7,024	7,031	7,038	7,045	7,052	7,059	7,066
Доля населения старше трудоспособного возраста	%	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2

Таблица 3.1.3.

Прогноз изменения доходов населения Усть-Катавского городского округа

Показатели	Единица измерения	По состоянию на 2 кв.2017г.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в месяц	руб.	9914,0	10338,0	10758,0	11156,0	11550,0	11958,0	12380,0	12817,0	13269,0	13670,0	14083,0
Среднегодовая численность работников	чел.	8500	8500	8600	8600	8800	9000	9100	9200	9400	9600	9800
Среднемесячная заработная плата работников	руб.	22860,2	25516,1	27174,6	29348,6	32919,3	33577,7	34249,2	34934,2	35632,9	36345,6	37072,5
Прогноз ИПЦ от Минэкономразвития РФ (ист. сайт http://economy.gov.ru)	%	104,8	104,3	104,1	103,7	103,5	103,5	103,5	103,5	103,5	103,0	103,0

Таблица 3.1.4.

Прогноз развития жилищного строительства Усть-Катавского городского округа

№ п/п	Показатели	Единица измерения	По состоянию на 01.01.2017г.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	Всего жилой фонд, в том числе	тыс.м.кв.	804,2	848	893	939	986	1034	1084	1134	1186	1238	1293
1.1	МКД	тыс.м.кв.	504	532	559	587	614	642	670	697	725	752	780
1.2	Индивидуальные жилые дома	тыс.м.кв.	300,2	317	334	353	372	392	414	437	461	486	513
2	Ветхий и аварийный жилой фонд.	тыс.м.кв.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Требуемый жилой фонд для достижения обеспеченности на уровне 30м.кв./чел.	тыс.м.кв.	771,6	772,4	773,2	773,9	774,7	775,5	776,3	777,0	777,8	778,6	779,4
4	Новое строительство для достижения обеспеченности на уровне 30м.кв./чел.	тыс.м.кв.	267,6	240,8	214,0	187,1	160,3	133,5	106,7	79,8	53,0	26,2	0,0
5	Обеспеченность жильём	м.кв./чел.	19,59	20,65	21,70	22,75	23,79	24,84	25,88	26,92	27,95	28,99	30,02

складского назначения, в основном, связанных с обслуживанием городского коммунального и жилищного хозяйства и сферы услуг населения, а также для размещения коммерческо-деловых центров.

На расчётный срок Генплана планируется увеличение площади производственных зон с 151 до 249 га, в том числе для организации санитарно-защитных зон на площади 25 га.

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса на коммунальные услуги представлен в таблице 3.2.1.

емого ресурса;

— показатели степени охвата потребителей приборами учёта;

— показатели надёжности поставки ресурсов;

— показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

— показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;

— показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 г. № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа приведены в таблице 4.1.</p

(Продолжение. Начало на 1–9–стр.)

№ п/п	Индикатор мониторинга	Описание механизма расчёта	Ед.изм.	факт 2016г.	план 2017г.	план 2018г.	план 2019г.	план 2020г.	план 2021г.	план 2022г.	план 2023г.	план 2024г.	план 2025г.	план 2026г.	план 2027г.
2.2	Качество водоснабжения														
2.2.1	Уровень контроля качества воды.	Отношение фактического количества проб на системах водоснабжения к нормативному.	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
2.2.2	Соответствие качества воды установленным требованиям	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб.	%	98,54	98,54	98,54	98,54	98,54	100	100	100	100	100	100	100
2.3	Надёжность водоснабжения														
2.3.1	Аварийность систем водоснабжения.	Отношение количества аварий на системах водоснабжения к протяженности сетей.	ед./км.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
2.3.2	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене.	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	%	70	65	60	55	50	45	40	35	30	25	20	15
2.4	Доступность услуги водоснабжения	для потребителей													
2.4.1	Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения	Отношение среднемесячного платежа за услуги водоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения, проживающего в домах с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением оборудованными узлами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами.	%	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,3	1,4
2.5	Эффективность деятельности														
2.5.1	Эффективность использования электрической энергии	Отношение расхода электрической энергии к объёму реализации воды.	кВтч/м.куб.	1,73	1,73	1,70	1,67	1,65	1,62	1,59	1,56	1,54	1,51	1,49	1,46
2.5.2	Производительность труда	Отношение объема реализации воды к численности персонала.	тыс.м.куб./чел.	н.д.											
2.5.3	Эффективность использования персонала	Отношение численности персонала к протяженности сетей.	чел/км	н.д.											
3	Система водоотведения														
3.1	Производственная программа														
3.1.1	Объём водоотведения		тыс. м3	1076	1078	1121	1166	1212	1261	1311	1364	1418	1475	1534	1595
3.1.2	Уровень обеспеченности населения централизованным водоотведением	Отношение численности населения, получающего услугу централизованного водоотведения к общей численности населения МО	%	63	63	66	69	71	74	77	80	83	86	90	93
3.1.3	Удельное водоотведение,	Отношение объема водоотведения к численности населения, получающего услугу водоотведения	м3/чел	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
3.2	Качество водоотведения														
3.2.1	Доля очищаемых сточных вод.	Отношение объема отвешенных стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отвешенных стоков.	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3.2.2	Соответствие качества очистки сточных вод установленным требованиям	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб.	%	97	97	97	98	99	100	100	100	100	100	100	100
3.3	Надёжность водоотведения														
3.3.1	Аварийность систем водоотведения.	Отношение количества аварий на системах водоснабжения к протяженности сетей.	ед./км.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
3.3.2	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене.	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	%	70	70	63	57	51	46	41	37	33	30	27	24
3.4	Доступность услуги водоотведения	для потребителей													
3.4.1	Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения	Отношение среднемесячного платежа за услуги водоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения, проживающего в домах с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением оборудованными узлами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами.	%	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8
3.5	Эффективность деятельности														
3.5.1	Эффективность использования электрической энергии на очистку сточных вод.	Отношение расхода электрической энергии к объему очищенных стоков.	кВтч/м.куб.	0,42	0,42	0,40	0,38	0,37	0,35	0,34	0,32	0,31	0,30	0,28	0,27
3.5.2	Производительность труда	Отношение объема водоотведения к численности персонала.	тыс.м.куб./чел.	н.д.											
3.5.3	Эффективность использования персонала	Отношение численности персонала к протяженности сетей.	чел/км	н.д.											
4	Система электроснабжения														
4.1	Надёжность электроснабжения														
4.1.1	Аварийность системы электроснабжения.	Отношение количества аварий на системах электроснабжения к протяженности сетей.	ед./км.	н.д.											
4.1.2	Перебои в электроснабжении потребителей.	Отношение суммы произведенений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения охваченного услугой теплоснабжения	час. на одного человека	н.д.											
4.1.3	Уровень потерь.	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть.	%	н.д.											
4.1.4	Коэффициент потерь.	Отношение объема потерь к протяженности сети.	кВтч/км.	н.д.											
4.1.5	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене.	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	%	40	40	40	36	32	29	26	24	21	19	17	15
4.2	Сбалансированность системы электроснабжения														
4.2.1	Потребление электрической энергии		млн. кВт·ч	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46	76,46
4.2.2	Спрос на услуги электроснабжения.	При соединённости нагрузка	МВт	н.д.											
4.2.3	Уровень загрузки производственных мощностей	Одновременное практическое производительность оборудования к установленной	чел/мин	н.д.											
4.3	Доступность услуги электроснабжения для потребителей														
4.3.1	Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения	Отношение среднемесячного платежа за услуги электроснабжения к среднемесячным денежным доходам населения.	%	1,8	1,8	1,9	2,0	2,1	2,2	2,4	2,5	2,6	2,8	3,0	3,1
4.3.2	Удельное электропотребление	Отношение объема потребления электроэнергии к численности населения	кВтч/чел.	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
4.4	Эффективность деятельности														
4.4.1	Производительность труда	Отношение объема электроснабжения к численности персонала.	кВтч/чел.	н.д.											
4.4.2	Эффективность использования персонала	Отношение численности персонала к протяженности сетей.	чел/км	н.д.											
5	Система газоснабжения														
5.1	Производственная программа														
5.1.1	Спрос на услуги газоснабжения.	Потребление газа	тыс. м3	н.д.											
5.1.2	Уровень обеспеченности услугой по газоснабжению	Ограничение новых нагрузок	тыс. м3	н.д.											
5.1.3	Охват потребителей природным газом приборами учета.	Отношение объемов потребляем													

Наименование инвестиционного проекта		Источник финансирования	ВСЕГО	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
1-11 Ремонт сетей теплоснабжения от ТК-7 до МКР-1		внебюджетные источники	-										
		всего	4,80	4,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	4,80	4,80									
		внебюджетные источники	-										
1-12 Замена магистральных тепловых сетей от ТК-8 на пожарную часть и полицию		всего	0,70	0,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	0,70	0,70									
1-13 Замена участка теплотрассы колодец шк. №5 МКР-2 д. 21 Ду159 мм. 290 м		внебюджетные источники	-										
		всего	1,30	-	1,30	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,30		1,30								
1-14 Замена теплотрассы по ул. Ленина д. 42, 44, 46 Ду200 мм. 198м Ду159 мм. 150м		внебюджетные источники	-										
		всего	0,50	-	-	0,50	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	0,50		0,50								
1-15 Замена теплотрассы по ул. 40 лет Октября Ду109 мм. 360м		внебюджетные источники	-										
		всего	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	0,20		0,20								
1-16 Замена теплотрассы по ул. Ленина д. 55 Ду159 мм. 50м		внебюджетные источники	-										
		всего	0,91	-	-	-	0,91	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	0,91		0,91								
1-17 Замена теплотрассы по ул. Ленина д. 48, 60 Ду219 мм. 248м		внебюджетные источники	-										
		всего	1,30	1,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,30	1,30									
1-18 Строительство котельной на газовом топливе в присоединяемой производственной зоне северо-восточной части п. Вязовая и сетей от неё до сохраняемых сетей теплоснабжения		внебюджетные источники	40,00	-	-	40,00	-	-	-	-	-	-	-
		всего	40,00	-	-	40,00	-	-	-	-	-	-	-
1-19 Ликвидация котельной по ул. Красноармейская д.115 и подключение объектов к новой котельной в производственной зоне, п. Вязовая		внебюджетные источники	5,00	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-
		всего	5,00	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-
Всего по системе теплоснабжения		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	39,63	10,33	2,99	25,40	0,91	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	89,00	-	-	50,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50
2 Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения		всего	128,63	10,33	2,99	75,90	6,41	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50
2-1 Строительство водопроводных сетей в п. Вязовая, протяженностью 11,9 км		внебюджетные источники	10,20	-	-	10,20	-	-	-	-	-	-	-
		всего	10,20	-	-	10,20	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
2-2 Ликвидация водопроводных сетей в п. Вязовая, протяженностью 0,75 км		внебюджетные источники	0,30	-	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-
		всего	0,30	-	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
2-3 Бурение артезианских скважин в п. Вязовая, производительность 300 куб.м./сут		внебюджетные источники	7,50			7,50							
		всего	7,50	-	-	7,50	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
2-4 Разработка проектов ЗСО первого пояса ЗСО для всех скважин во всех населенных пунктах городского округа		внебюджетные источники	0,80	-	0,80	-	-	-	-	-	-	-	-
		всего	0,80	-	0,80	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	0,80		0,80								
2-5 Строительство водопроводных насосных станций и напорных резервуаров (2 резервуара объемом 50 куб. метров каждый), г. Усть-Катав		внебюджетные источники	1,20	-	1,20	-	-	-	-	-	-	-	-
		всего	1,20	-	1,20	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,20		1,20								
2-6 Реконструкция водопроводных сетей от водозабора "Теплые ключи" до Нагорного района, г. Усть-Катав		внебюджетные источники	12,00	-	12,00	-	-	-	-	-	-	-	-
		всего	12,00	-	12,00	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										

(Продолжение. Начало на 1–11-й стр.)

Наименование инвестиционного проекта		Источник финансирования	ВСЕГО	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
2-12 Реконструкция водопроводных сетей, г. Усть-Катав		внебюджетные источники	-										
		всего	12,00	-	-	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	12,00			1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
		внебюджетные источники	-										
2-13 Строительство водопроводных сетей в зонах перспективной застройки, г. Усть-Катав		всего	3,00	-	-	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
		внебюджетные источники	3,00			0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
2-14 Организация зон санитарной охраны водозабора, п. Вязовая		всего	3,00	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	3,00		3,00								
		внебюджетные источники	-										
2-15 Оборудование водозаборных скважин водомерными устройствами и установками обеззараживания воды, п. Вязовая		всего	3,00	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	3,00		3,00								
		внебюджетные источники	-										
2-16 Организация зон санитарной охраны II и III поясов водозаборов, с. Тюбеляс		всего	1,50	-	1,50	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,50		1,50								
		внебюджетные источники	-										
2-17 Оборудование водозаборных скважин водомерными устройствами и установками обеззараживания воды, с. Тюбеляс		всего	1,50	-	-	-	0,75	0,75	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,50			0,75	0,75						
		внебюджетные источники	-										
2-18 Реконструкция водопроводных сетей, скважины, водопроводных башен, с. Тюбеляс		всего	1,00	-	-	-	-	-	0,25	0,25	0,25	0,25	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,00						0,25	0,25	0,25	0,25	
		внебюджетные источники	-										
2-19 Строительство водопроводных сетей, с. Тюбеляс		всего	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50	1,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	3,00										1,50
		внебюджетные источники	-										
2-20 Оборудование водозаборной скважины водомерными устройствами и установками обеззараживания воды, п. ж/д Минка		всего	1,50	-	-	-	-	-	1,50	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,50						1,50				
		внебюджетные источники	-										
2-21 Реконструкция водопроводных сетей, скважины, водопроводных башен, п. ж/д Минка		всего	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	0,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,00									0,50	0,50
		внебюджетные источники	-										
2-22 Строительство водопроводных сетей, п. ж/д Минка		всего	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	0,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,00										0,50
		внебюджетные источники	-										
2-23 Организация зон санитарной охраны (ЗСО) для водозаборов «Гребень», «РТП», «Шубино»		всего	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	0,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,00										
		внебюджетные источники	-										
2-24 Строительство дополнительной нитки водовода D400 от водозабора Теплые ключи до ВОС протяженностью 5,2 км		всего	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	0,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,00										
		внебюджетные источники	-										
2-25 Строительство объединенного хозяйствственно-противопожарного водопровода в г. Усть-Катав		всего	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	0,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	1,00										
		внебюджетные источники	-										
Всего по системе водоснабжения		всего	102,00	-	21,50	36,88	2,63	9,13	3,63	14,13	2,13	6,13	5,88
		федеральный бюджет	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование инвестиционного проекта		Источник финансирования	ВСЕГО	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
3-7	Строительство канализационных сетей и канализационной насосной станции №2, г. Усть-Катав	внебюджетные источники	8,00			1,60	1,60	1,60	1,60	1,60			
		всего	9,70	-	-	-	-	-	-	-	9,70	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-8	Строительство канализационных насосных станций №3 и №4 и сетей от поселков Паранино и Новостройка, г. Усть-Катав	внебюджетные источники	9,70								9,70		
		всего	6,00	-	-	-	-	-	-	-	6,00	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-9	Строительство сетей от проектируемого квартала усадебной застройки, ограниченной улицами 3-я Катавская и 6-я Катавская, г. Усть-Катав	внебюджетные источники	6,00								6,00		
		всего	7,50	-	-	-	-	-	-	-	-	7,50	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-10	Строительство канализационных сетей от поселка Первомайский до существующей канализационной насосной станции больничного комплекса, г. Усть-Катав	внебюджетные источники	7,50									7,50	
		всего	1,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	1,50										1,50
		местный бюджет	-										
3-11	Строительство сетей от поселка Шубино до проектируемой канализационной насосной станции №5 по улице Чапаева, г. Усть-Катав	внебюджетные источники	-										
		всего	9,70	-	-	-	-	-	-	-	-	9,70	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	9,70									9,70	
3-12	Реконструкция существующих канализационных насосных станций, г. Усть-Катав	внебюджетные источники	-										
		всего	10,00	-	-	-	-	-	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-13	Реконструкция канализационных очистных сооружений, п. Вязовая	внебюджетные источники	10,00						2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
		всего	7,20	-	-	-	-	-	-	-	-	2,40	2,40
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-14	Реконструкция канализационных сетей, п. Вязовая	внебюджетные источники	7,20									2,40	2,40
		всего	1,50	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	0,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-15	Строительство канализационных сетей, п. Вязовая	внебюджетные источники	4,90									1,63	1,63
		всего	4,90	-	-	-	-	-	-	-	-	1,63	1,63
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-16	Установка локальных систем доочистки водопроводной воды на 43 социально значимых объектах	внебюджетные источники	4,90									1,63	1,63
		всего	43,00	-	-	43,00	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	43,00			43,00							
		местный бюджет	-										
3-17	Строительство сетей от индивидуальной жилой застройки Центральной части города (ул. Комсомольская, Социалистическая, Рабочая, Ленина, 40 лет Октября, Братьев Мухниневых)	внебюджетные источники	5,00									2,50	2,50
		всего	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-18	Строительство сетей от индивидуальной жилой застройки район г. Шихан и Кладенная	внебюджетные источники	3,00									1,50	1,50
		всего	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50	1,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
3-19	Реконструкция существующих очистных сооружений, строительство канализационной насосной станции и прокладка канализационной сети к существующей сети МКР-3 для территории 2-ой очереди строительства МКР- 5 (в границах: ул. Автодорожная, ул. Некрасова, ул. Проектная 2)	внебюджетные источники	1,00									0,50	0,50
		всего	564,08	217,34	216,74	54,60	1,60	3,60	3,60	3,60	22,23	28,23	12,53
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	487,98	216,74	216,74	53,00	-	-	-	-	-	-	1,50
		местный бюджет	10,30	0,60	-	-	-	-	-	-	-	9,70	-
4	Всего по системе водоотведения	внебюджетные источники	64,80	-	-	1,60	1,60	3,60	3,60	3,60	22,23	18,53	11,53
Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения													
4-1	Строительство трансформаторных подстанций 6/0,4 кВт линий электропередач ВЛ-6 кВ, п. Вязовая	внебюджетные источники	17,20	-	-	17,20	-	-	-	-	-	-	-
		всего	17,20			17,20							
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
4-2	Строительство ПС 110кВ 2*10, г. Усть-Катав	внебюджетные источники	35,00	-	-	35,00	-	-	-	-	-	-	-
		всего	35,00			35,00							
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
4-3	Строительство ЛЭП до проектируемой застройки	внебюджетные источники	200,00	-	-	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
		всего	200,00			25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
4-4	Реконструкция ЛЭГ1 - 6 кВ, Ф.21 РП-1, ФЛО КП-1 г. Усть-Катав, ул. Социалистическая, ул. Рабочая, ул. Комсомольская - Ф.21 РП-1; ул. Центральная, ул. Правдиных, ул. Веселая, ул. Кондрима, ул. Крупской, ул. Весенняя - Ф.1 КП-1; 2018-2020 гг.	внебюджетные источники	10,00	3,33	3,33	3,33							
		всего	10,00	3,33	3,33	3,33							
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	-										
		местный бюджет	-										
4-5	Реконструкция ВЛ - 6 кВ Ф.5 РП-2, Ф.5 РП-8, Ф. 11 РП-7, г. Усть-Катав; 201												

(Продолжение. Начало на 1–13-й стр.)

Официально

Наименование инвестиционного проекта		Источник финансирования	ВСЕГО	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
		областной бюджет	21,00		10,50	10,50							
		местный бюджет	-										
		внебюджетные источники	-										
		всего	124,00	-	-	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	124,00			15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
		местный бюджет	-										
		внебюджетные источники	-										
6-3	Строительство распределительного газопровода к планируемой застройке	всего	7,50	7,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-										
		областной бюджет	7,50	7,50									
		местный бюджет	-										
		внебюджетные источники	-										
6-4	Строительство газопровода низкого давления для газификации жилых домов в п. Шубино	всего	182,50	15,00	18,00	33,50	23,00	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	182,50	15,00	18,00	33,50	23,00	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
		местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по системе газоснабжения		всего	182,50	15,00	18,00	33,50	23,00	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	182,50	15,00	18,00	33,50	23,00	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
		местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ства, являющиеся объектом концессионного соглашения, могут находиться на праве хозяйственного ведения у государственного или муниципального унитарного предприятия. Концессионным соглашением предусматривается плата, вносимая концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения. В отношении объектов коммунального хозяйства концессионная плата может не предусматриваться. Концессионное соглашение заключается путём проведения конкурса.

В качестве критериев конкурса могут устанавливаться:

— сроки создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

— технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения;

— объём производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

— предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности;

Порядок заключения, исполнения и прекращения концессионных соглашений устанавливается законодательством Российской Федерации.

Типовое соглашение в отношении объектов коммунальной инфраструктуры утверждено Постановлением правительства Российской Федерации от 05.12.2006 г. № 748 «Об утверждении типового концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенные для благоустройства территории, а также объектов социально-бытового назначения».

Достоинства

— один из наиболее эффективных механизмов привлечения частных инвестиций в развитие коммунального хозяйства;

— обеспечивается эффективное использование имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности; организуется контроль за деятельностью концессионера (за соблюдением сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлением инвестиций, соотвествием технико-экономические показателям и другое);

— учитываются интересы потребителей коммунальных услуг (одним из критериев при отборе концессионера являются предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности)

Недостатки

— данный механизм не распространён, что не позволяет оценить опыт других муниципальных образований.

3. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования (участие в ГЧП и МЧП)

Создание организаций со смешанной формой собственности с целью реализации социально значимых проектов, является одной из форм государственно-частного (му-

ниципально-частного) партнерства. Главный принцип создания таких организаций — объединение государственного (муниципального) и частного капитала. Правоотношения, возникающие в результате создания таких организаций, регулируются законодательством Российской Федерации.

Достиныства

— сохраняется социальная направленность деятельности организаций;

— объединяются ресурсы сторон; — затраты и финансовые риски распределяются пропорционально вкладу в уставный капитал;

— обеспечивается эффективное расходование бюджетных средств;

— используется «предпринимательский» подход к управлению муниципальным имуществом.

Недостатки

— сложность поиска инвесторов; — возврат капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: бюджетные средства (областной бюджет, бюджет Усть-Катавского городского округа) и внебюджетные средства (инвестиционные программы в части инвестиционной составляющей в тарифе и платы за подключение, прочие привлечённые инвестиции). Сводные данные объемов инвестиций для развития системы коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа приведены в таблице 6.1.

Для прогноза расходов населения на коммунальные услуги выполнен расчёт величины платы за коммунальные услуги по нормативам потребления, данные представлены в таблице 6.2.

При использовании данных по изменению цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора до 2018 года (в %, в среднем за год к предыдущему году) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изменение совокупного платежа граждан прогнозно будет соответствовать размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный правительством РФ, данные представлены в таблице 6.3.

При реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа Челябинской области на период на 2018—2027 годы необходимо скорректировать расчёт совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с учетом инвестиционных программ в части инвестиционных составляющих в тарифе. Данный уточняющий расчёт возможен при формировании механизма включения в тариф организаций коммунального комплекса капитальных вложений в части инвестиционной составляющей в тарифе с учётом соблюдения критериев доступности для потребителей. Данные по индексу роста тарифов на коммунальные услуги и размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный правительством РФ

менение уровня доступности коммунальных услуг для населения в течение периода реализации Программы отражено в таблице 6.5.

7. Управление программой

7.1. Ответственный за реализацию Программы

Администрация Усть-Катавского городского округа осуществляет общий контроль за ходом реализации

мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

— разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

— контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;

— методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

7.2. План-график работ по реализации Программы

Таблица 6.1

	Всего	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения											
итого	128,63	10,33	2,99	75,90	6,41	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50
Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения											
итого	102,00	0	21,5	36,875	2,625	9,125	3,625	14,125	2,125	6,125	5,875
Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения											
итого	564,08	217,34	216,74	54,60	1,60	3,60	3,60	22,23	28,23	12,53	
Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения											
итого	422,20	56,61	56,61	133,81	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
Программа инвестиционных проектов в системе обращения ТКО											
итого	39,90	4,90	35,00	-	-	-	-	-	-	-	-
Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения											
итого	182,50	15,00	18,00	33,50	23,00	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
ИТОГО	1 439,31	304,18	350,84	334,69	58,64	58,73	53,23	63,73	70,36	80,36	64,41

Таблица 6.2

Расчёт совокупного платежа граждан в 2017 году по принятым данным

| Наименование |
<th rowspan="2
| --- |

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Усть-Катавского городского округа Челябинской области на 2018—2027 годы

(Окончание. Начало на 1—15-й стр.)

Согласование тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Челябинской области Усть-Катавского городского округа.

7.3. Порядок предоставления отчётности по выполнению Программы

Предоставление отчётности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга. Целью мониторинга Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой;

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Челябинской области Усть-Катавского городского округа.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляются на основании следующих нормативных документов:

— Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

— Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

— Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

— Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

— периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

— верификация данных;

— анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры;

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

7.4. Порядок корректировки Программы

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируются на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учётом реальных возможностей всех уровней.

Об утверждении Положения о владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
от 27.12.2017 г. № 202

Рассмотрев обращение Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа, Собрание депутатов РЕШАЕТ:

1. Утвердить в новой редакции Положение о владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом (приложение).

2. Признать утратившими силу Решения Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 18.09.2006 г. № 63 «Об утверждении Положения «О владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом», от 24.11.2006 г. № 95 «О внесении изменений в Положение «О владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом», от 23.03.2011 г. № 57 «О внесении изменений в Положение о владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить его на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по финансово-бюджетной и экономической политике С. Н. Федосову.

А. ДРУЖИНИН, председатель Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа.
С. СЕМКОВ, глава Усть-Катавского городского округа.

Приложение
Положение о владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом

1. Общие положения

1.1. Основные цели и понятия.
1.1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Муниципального образования «Усть-Катавский городской округ» (далее — Усть-Катавский городской округ) в целях установления правовой основы:

— формирования объектов муниципальной собственности Усть-Катавского городского округа;

— деятельности органов местного самоуправления по распоряжению и управлению соответствующими объектами;

— обеспечения эффективного функционирования хозяйственного муниципального комплекса Усть-Катавского городского округа;

— создания условий для привлечения инвестиций в развитие местного хозяйства, в том числе и средств населения.

1.1.2. В соответствии с действующим законодательством и Уставом Муниципального образования «Усть-Катавский городской округ», для эффектив-

ного функционирования муниципальной собственности, права собственника в отношении муниципальной собственности от имени населения Усть-Катавского городского округа осуществляется Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа (далее — Управление ИиЗО).

1.1.3. Под управлением муниципальной собственностью Усть-Катавского городского округа понимается осуществление от имени Муниципального образования «Усть-Катавский городской округ» и в интересах его населения деятельности органов местного самоуправления по реализации в рамках их компетенции, правомочий владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Усть-Катавского городского округа.

1.2. Муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа составляют:

— земли муниципального образования и другие природные объекты, не переданные в другие формы собственности;

— имущество, предназначенное для решения Усть-Катавским городским округом вопросов местного значения;

— имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;

— имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

1.3. Положение регулирует:

— формирование, управление и распоряжение муниципальной собственностью;

— порядок учёта и ведение реестра объектов муниципальной собственности и регистрацию прав на них;

— разграничение функций и полномочий между органами местного самоуправления в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью;

— порядок управления имуществом муниципальных предприятий и учреждений, нежилыми помещениями, земельным фондом, ценными бумагами и инвестициями;

— имущественные отношения, складывающиеся между органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями муниципального образования по вопросам управления и распоряжения объектами муниципальной собственности, исключающая финансовые средства бюджета муниципального образования, местных внебюджетных и валютных фондов.

1.4. Во взаимоотношениях органов местного самоуправления с областными и федеральными органами государственной власти, а также с предприятиями, учреждениями и организациями, иной формы собственности, настоящее

положение регулирует перечень и перечень объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответственно в федеральный (областной) орган по управлению госимуществом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.1. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.2. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.3. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.4. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.5. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.6. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.7. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.8. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.9. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.10. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.11. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.12. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.13. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.14. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.15. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.16. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.17. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.18. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.19. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.20. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.21. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.22. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.23. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляет соответствующим образом Решение Собрания депутатов об утверждении перечней и перечней объектов, принимаемых в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа с приложением необходимого пакета документов.

1.4.24. Управление ИиЗО в десятидневный срок после утверждения перечней объектов,

го ведения и на праве оперативного управления;

— установление размера отчислений в местный бюджет части прибыли, остающейся в распоряжении муниципальных унитарных предприятий после уплаты налогов и сборов и осуществления иных обязательных платежей;

— установление местных налогов, сборов и платежей;

— определение порядка выпуска муниципальных займов, лотерей;

— предоставление ссуд и налоговых льгот;

— утверждение бюджета муниципального образования и отчёта о его исполнении;

— утверждение программы приватизации муниципального имущества Усть-Катавского городского округа;

— установление в соответствии с действующим законодательством порядка передачи и оформления муниципального жилищного фонда в владение и (или) пользование граждан и организаций;

— принятие решений об утверждении Перечней объектов, передаваемых в установленном законом порядке из муниципальной собственности в государственную собственность, либо принимаемых из государственной собственности в собственность Усть-Катавского городского округа;

— определение порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления;

— контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения.

Решения представительного органа, связанные с управлением и распоряжением муниципальной собственностью, принимаются по представлению главы Усть-Катавского городского округа или Управления ИиЗО, согласованному с главой Усть-Катавского городского округа.

5.3. К компетенции главы Усть-Катавского городского округа в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью относится обеспечение безусловного выполнения на территории Усть-Катавского городского округа требований Конституции Российской Федерации, законов и других нормативных актов органов государственной власти и органов местного самоуправления. Глава Усть-Катавского городского округа обеспечивает согласованное функционирование и взаимодействие всех органов местного самоуправления.

Глава Усть-Катавского городского округа представляет городской округ в отношениях с органами местного самоуправления других муниципальных образований, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени муниципального образования «Усть-Катавский городской округ», подписывает и обнародует в порядке, установленном Уставом Усть-Катавского городского округа, нормативные правовые акты, принятые Собранием депутатов, издаёт в пределах своих полномочий правовые акты, вправе требовать созыва внеочередного заседания Собрания депутатов, осуществляет иные полномочия, установленные законодательством и Уставом Усть-Катавского городского округа.

В ведении главы Усть-Катавского городского округа находятся вопросы:

— руководство, координация и контроль производственной и финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий и учреждений, а также принятие постановлений о передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление муниципальных унитарных предприятий и учреждений в соответствии с Положением о порядке пользования муниципальным имуществом, закреплённым на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления;

— издание распорядительных документов по вопросам создания, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений, а также управления и распоряжения имуществом, закреплённым на них;

— учреждение фондов для кредитования целевых программ и мероприятий в целях решения общих задач;

— принятие постановлений и распоряжений по вопросам исполнительно-распорядительной деятельности, связанной с порядком и условиями передачи объектов муниципальной собственности во временное или постоянное владение, пользование и распоряжение в целях обеспечения исполнения бюджета;

— участие администрации Усть-Ка-

тавского городского округа в создании хозяйственных обществ и других организаций совместно с иными лицами и о внесении муниципальных объектов (права пользования муниципальными объектами) в уставный капитал указанных юридических лиц;

— контроль за соблюдением действующего законодательства по управлению и распоряжению муниципальной собственностью исполнительными органами местного самоуправления;

— принимает иные решения, в пределах компетенции, установленной Уставом Усть-Катавского городского округа и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.4. Обеспечение эффективного управления и распоряжения объектами муниципальной собственности в соответствии с действующим законодательством возлагается на Управление ИиЗО.

Компетенция Управления ИиЗО определяется его Положением, утверждаемым представительным органом.

5.5. Компетенция других структурных подразделений администрации Усть-Катавского городского округа в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью определяется в соответствии с Положениями об этих органах, утверждаемыми Собранием депутатов Усть-Катавского городского округа.

6. Управление объектами муниципальной собственности

К видам управления и распоряжения имуществом относятся:

— учёт имущества, находящегося в муниципальной собственности;

— передача имущества в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям;

— передача имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям;

— передача имущества в аренду;

— передача объектов жилищного фонда в наём;

— передача имущества в безвозмездное пользование;

— приватизация имущества;

— внесение вкладов (акции, пай, доля) в уставные капиталы хозяйственных товариществ и обществ или передача имущества некоммерческим организациям;

— передача имущества в качестве залога (ипотека), мены, доверительного управления;

— предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное (срочное) пользование;

— передача имущества на условиях концессионного соглашения;

— безвозмездное отчуждение муниципального имущества в собственность Российской Федерации, государственную собственность Челябинской области в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— иные формы управления и распоряжения имуществом, не запрещённые законодательством.

6.1. Передача муниципального имущества в хозяйственное ведение

6.1.1. Муниципальные унитарные предприятия могут быть созданы в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Решения об учреждении муниципальных унитарных предприятий принимаются администрацией Усть-Катавского городского округа по согласованию с Собранием депутатов.

В качестве учредителя муниципальных унитарных предприятий от имени муниципального образования выступает администрация Усть-Катавского городского округа либо иное уполномоченное юридическое лицо.

Устав муниципального унитарного предприятия согласовывается с функциональным органом администрации Усть-Катавского городского округа и утверждается администрацией Усть-Катавского городского округа.

Устав муниципального унитарного предприятия должен содержать сведения, предусмотренные Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

6.1.2. Решение о наделении муниципальных унитарных предприятий имуществом на праве хозяйственного ведения принимается в соответствии с Положением о порядке пользования муниципальным имуществом, закреплённым на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления.

Передача имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в хозяйственное ведение

и управление муниципальным унитарным предприятием осуществляется Управлением ИиЗО.

Момент возникновения и прекращения права хозяйственного ведения у муниципальных унитарных предприятий определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий, отражается на их бухгалтерском балансе.

6.1.3. Управление муниципальным унитарным предприятием осуществляется руководителем муниципального унитарного предприятия. Назначение на должность и освобождение от должности руководителя муниципального унитарного предприятия осуществляется главой Усть-Катавского городского округа по представлению заместителя главы, на которого возложены функции по координации деятельности в соответствующей отрасли экономики или социальной сферы. Заключение с руководителем муниципального унитарного предприятия трудового договора, изменение и прекращение указанных договоров осуществляется главой Усть-Катавского городского округа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Права и обязанности руководителя муниципального унитарного предприятия определяются федеральными законами, законами Челябинской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области, уставом предприятия и трудовым договором с руководителем муниципального унитарного предприятия.

Порядок и формы отчётности руководителей муниципальных унитарных предприятий утверждаются администрацией Усть-Катавского городского округа.

6.1.4. Администрация Усть-Катавского городского округа устанавливает функциональный орган администрации Усть-Катавского городского округа, в ведении которого находится соответствующее муниципальное унитарное предприятие.

Муниципальное унитарное предприятие ежегодно перечисляет в бюджет Усть-Катавского городского округа часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и сборов и осуществления иных обязательных платежей, в соответствии с Положением о порядке перечисления муниципальными унитарными предприятиями в бюджет Усть-Катавского городского округа части прибыли, остающейся в управлении ИиЗО.

В качестве учредителя муниципальных учреждений выступает от имени муниципального образования администрация Усть-Катавского городского округа.

6.1.5. Муниципальные унитарные предприятия владеют, пользуются и распоряжаются имуществом, принадлежащим им на праве хозяйственного ведения в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления.

Муниципальные предприятия не вправе без согласия администрации Усть-Катавского городского округа продаивать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом, изменять служебное назначение помещений.

Муниципальные унитарные предприятия не вправе совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, иными обременениями, установленными законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления.

Муниципальные унитарные предприятия не вправе без согласия администрации Усть-Катавского городского округа продаивать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества.

6.1.6. Контроль за деятельность муниципальных унитарных предприятий осуществляется Контрольно-счётной комиссией Усть-Катавского городского округа и функциональным органом администрации Усть-Катавского городского округа в соответствии с Положением о порядке пользования муниципальным имуществом, закреплённым на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления.

Передача имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в оперативное управление муниципальным учреждениям осуществляется Управлением ИиЗО.

Момент возникновения и прекращения права оперативного управления у муниципальных учреждений определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Имущество, находящееся в оперативном управлении муниципального учреждения, учитывается на его балансе.

6.1.7. Муниципальные учреждения, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

Учреждение владеет и пользуется имуществом, закрепленным за ним, на условиях, определенных договором о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления.

Право оперативного управления имуществом, в отношении которого принятого решения о закреплении за учреждением, возникает у учреждения с момента передачи имущества.

6.1.8. Муниципальные учреждения, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

Учреждение владеет и пользуется имуществом, закрепленным за ним, на условиях, определенных договором о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления.

Право оперативного управления имуществом, в отношении которого принятого решения о закреплении за учреждением, возникает у учреждения с момента передачи имущества.

6.1.9. Муниципальные учреждения, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

Передача имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в хозяйственное ведение

и управление муниципальным унитарным предприятием осуществляются Управлением ИиЗО.

6.1.10. Реорганизация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа в соответствии с правовыми актами органов местного самоуправления.

6.1.11. Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО или по решению суда в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по согласованному с Собранием депутатов решению администрации Усть-Катавского городского округа по предложению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа, исполнительных органов местного самоуправления, либо Управления ИиЗО.

Ликвидация муниципальных унитарных предприятий осуществляется по

Об утверждении Положения о владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом

(Окончание.
Начало на 16–17-й стр.)

муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, и находящегося в оперативном управлении муниципальных казённых учреждений;

- муниципальные бюджетные и автономные учреждения
- в отношении муниципального имущества, находящегося у них на праве оперативного управления;
- муниципальные предприятия — в отношении муниципального имущества, находящегося у них на праве хозяйственного ведения.

6.4. Передача объектов жилищного фонда в найм

6.4.1. Объекты муниципального жилищного фонда могут быть переданы во владение и пользование на праве:

- социального найма;
- найма специализированного жилого помещения;
- коммерческого найма.

Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда Усть-Катавского городского округа осуществляется в соответствующем порядке, утверждённом Собранием депутатов Усть-Катавского городского округа.

6.5. Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование

6.5.1. Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством и Положением о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование.

6.6. Передача муниципального имущества по концессионному соглашению

6.6.1. В целях привлечения инвестиций в экономику Усть-Катавского городского округа, обеспечения эффективного использования муниципального имущества, повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, муниципальное имущество может быть передано на условиях концессионного соглашения в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и Положением о порядке передачи муниципального имущества в концессию, утверждённым решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа.

Объектами концессионного соглашения могут являться объекты, указанные в ст. 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

6.7. Управление муниципальным земельным фондом

6.7.1. Управление муниципальным земельным фондом осуществляется в соответствии с Федеральным законодательством, Уставом муниципального образования «Усть-Катавский городской округ» и другими нормативными актами местного самоуправления.

6.7.2. Управление муниципальным земельным фондом осуществляется Управление ИИЗО, путём:

- участия в формировании нормативной базы, регулирующей земельные отношения в муниципальном образовании;
- заключения договоров аренды земельных участков;
- контроля за соблюдением договоров аренды земельных участков;
- сравнительного анализа эффективности использования земельных участков на территории Усть-Катавского городского округа;
- контроля за поступлением средств от аренды земельных участков.

6.7.3. В пределах своей компетенции в управлении муниципальным земельным фондом принимают участие уполномоченные органы.

6.8. Управление ценными бумагами, вкладами, находящимися в муниципальной собственности

6.8.1. Управление ИИЗО осуществляет управление акциями (долями, паями) хозяйственных обществ смешанной формы собственности, а также акциями акционерных обществ, образованных в процессе приватизации в соответствии с планами приватизации.

6.8.2. К ценным бумагам и вкладам муниципальной собственности относятся:

- акции приватизированных предприятий, закрепленные в муниципальной собственности переданные в управление администрации Усть-Катавского городского округа;
- акции (доли, пай) муниципальной собственности в уставных капиталах (фондах) хозяйственных обществ;
- акции, приобретенные органом по управлению имуществом на вторичном рынке ценных бумаг;
- иные виды ценных бумаг.

6.8.3. Представители в органах управления хозяйственных обществ назначаются распоряжением администрации Усть-Катавского городского округа.

6.8.4. Акции, вклады муниципальной собственности могут быть переданы в доверительное управление, при этом выгодоприобретателем (в пользу которого заключается договор доверительного управления) является бюджет муниципального образования, учредителем — Управление ИИЗО, а доверительными управляющими — юридические лица за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, физические лица, за исключением избранных в представительные органы государственной власти или местного самоуправления и их близких родственников.

Передача акций (долей, паяев) в доверительное управление осуществляется в установленном порядке на основании договора заключаемого учредителем и доверительным управляемым в пользу выгодоприобретателя. Договор заключается в письменном виде.

Договоры на представление интересов муниципального образования «Усть-Катавский городской округ» должны содержать в себе:

- срок действия договора и порядок его досрочного расторжения;
- положения о правах и обязанностях представителя;
- размер вознаграждения, получаемого представителем;
- условия материальной ответственности за нарушения условий договора на представление интересов.

После прекращения договора акции (доли, пай), составляющие предмет договора передаются к учредителю или его преемнику.

Доверительный управляющий не вправе передавать акции, вклады, которыми он управляет в силу договора, в собственность, управление и пользование другим лицам.

Доверительный управляющий несёт имущественную ответственность по обязательствам договора, а также в случаях причинения им ущерба интересам выгодоприобретателя.

Доверительный управляющий обязан не реже одного раза в полугодие представлять учредителю письменный отчёт о своей деятельности по установленной форме и в определённые сроки.

Доходы, полученные в результате доверительного управления, передаются выгодоприобретателю, за вычетом средств, направленных на расходы, связанные с доверительным управлением, и на вознаграждение доверительному управляющему, и распределяются в установленном порядке. Размер вознаграждения доверительному управляющему определяется Собрание депутатов Усть-Катавского городского округа.

6.8.5. Основными приоритетами при приобретении акций

(долей, паяев) муниципальной собственности в уставных капиталах (фондах) хозяйствующих субъектов являются:

- сохранение профиля деятельности обществ, выпускающих продукцию, оказывающих услуги, жизненно важные для населения Усть-Катавского городского округа;
- сохранение и развитие научно-технического потенциала;
- улучшение экологической обстановки;
- создание дополнительных рабочих мест;
- формирование дополнительных источников средств для бюджета муниципального образования.

6.8.6. Источником средств для приобретения акций (долей, паяев) на организованном рынке ценных бумаг могут служить средства бюджета муниципального образования, внебюджетных фондов администрации Усть-Катавского городского округа.

Приобретение акций, паев, долей в муниципальную собственность имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в процессе разграничения государственной собственности осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Безвозмездная передача в федеральную и областную собственность имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в иных случаях осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

6.9. Управление муниципальными инвестициями

6.9.1. К муниципальным инвестициям относятся:

- средства, выделенные из бюджета муниципального образования на развитие местного хозяйства, строительство, реконструкцию, приобретение оборудования для объектов образования, культуры, физической культуры и спорта, социальной защиты населения;
- привлечённые средства населения для осуществления конкретных инвестиционных программ и мероприятий, в том числе средства, привлечённые путём муниципального займа с выпуском муниципальных облигаций;
- средства, привлечённые путём концентрации денежных средств предприятий (организаций), в том числе коммерческих банков, для реализации строительных, технических и других проектов.

6.9.2. Муниципальное образование «Усть-Катавский городской округ» в лице Управления ИИЗО может входить в финансово-промышленные группы, хозяйствственные общества и иные организации, используя для этих целей муниципальное имущество (в том числе и ценные бумаги, денежные средства, право пользования муниципальным имуществом и так далее).

6.9.3. При формировании крупных организационно-экономических структур должны предусматриваться механизмы, предотвращающие их монополизацию.

6.10. Отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципально-образования

6.10.1. Возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в процессе приватизации осуществляется при наличии экономического обоснования отраслевого органа исполнительной власти муниципального образования в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.10.2. Отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, на которое не распространяется законодательство о приватизации, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Челябинской области или федеральной собственностью.

6.10.3. Отчуждение по договорам купли-продажи, мены имущества, находящегося в собственности муниципального образования и принадлежащего казенным предприятиям, а также имущества, приобретенного муниципальными учреждениями за счёт средств, полученных ими от деятельности, приносящей доходы, осуществляется в порядке, установленном законодательством Челябинской области или федеральной собственностью.

6.10.4. Отчуждение по договорам купли-продажи, мены имущества, находящегося в собственности муниципального образования и принадлежащего муниципальным учреждениям, закреплённого за предприятиями и учреждениями, в рамках законодательства, договора о закреплении имущества и трудового договора.

щёй доходы, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

6.10.5. Отчуждение по договорам купли-продажи, мены недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования и принадлежащего муниципальным унитарным предприятиям, производится с согласия администрации Усть-Катавского городского округа при наличии экономического обоснования отраслевого органа исполнительной власти.

6.10.6. Безвозмездная передача в федеральную и областную собственность имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в процессе разграничения государственной собственности осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Безвозмездная передача в федеральную и областную собственность имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в иных случаях осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

6.10.7. Решение о безвозмездной передаче имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в федеральную и областную собственность в процессе разграничения государственной собственности принимает Собрание депутатов. Решение о безвозмездной передаче имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в федеральную и областную собственность в иных случаях принимает также Собрание депутатов.

7. Защита права муниципальной собственности

7.1. Защиту права муниципальной собственности от любых неправомерных действий осуществляют органы местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством в рамках их компетенции.

Для защиты права муниципальной собственности органы местного самоуправления вправе выступать в суде, арбитражном суде, направлять в органы прокуратуры и другие правоохранительные органы ходатайства и материалы с требованием устранения всяких нарушений прав органов местного самоуправления.

Истребование объектов муниципальной собственности из чужого незаконного владения производится в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

Передача объектов муниципальной собственности в государственную собственность Челябинской области или федеральной собственности осуществляется с согласия органов местного самоуправления или по решению суда.

Муниципальное образование «Усть-Катавский городской округ» вправе получать в соответствии с законодательством Российской Федерации полную компенсацию за причиненный ущерб, в случае изъятия объектов муниципальной собственности и передачи их в государственную собственность Челябинской области или федеральной собственности.

7.2. Должностные лица органов местного самоуправления, принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для муниципальной собственности, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Руководители муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений несут ответственность за сохранность и эффективное использование имущества, закреплённого за предприятиями и учреждениями, в рамках законодательства, договора о закреплении имущества и трудового договора.

Об утверждении платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, собственников нежилых помещений многоквартирных домов

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов от 27.12.2017 г. № 189

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлениями правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290, 13.08.2006 г. № 491, Уставом Усть-Катавского городского округа Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

- Утвердить составляющие платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом; собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения; собственников нежилых помещений многоквартирных домов» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи, энергетике и ЖКХ А. В. Киржнера.

5. Опубликовать данное решение в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su.

**А. ДРУЖИНИН,
председатель Собрания
депутатов Усть-Катавского
городского округа.**

**С. СЕМКОВ,
глава Усть-Катавского
городского округа.**

Приложение № 1
Составляющие платы за содержание жилого помещения в Усть-Катавском городском округе за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, собственников нежилых помещений многоквартирных домов:

№ п/п	Плата за жилое (нежилое) помещение в многоквартирных домах (НДС не предусмотрен)	Ставность за 1 кв. метр общей площади помещения в месяц (руб.)	с 01.01.2018 г.	с 01.07.2018 г.
1.	Содержание жилого (нежилого) помещения (средний размер платы)	9,13	9,50	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация*	0,20	1,21	0,21
3.	Вывоз жидких бытовых отходов	2,12	2,23	
4.	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,24	0,24	
5.	Обслуживание лифта	8,27	8,94	
6.	Обслуживание мусоропроводов	1,09	1,41	

Об утверждении тарифов на автоуслуги спецтехникой, оказываемые МУП «Городская служба благоустройства»

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
от 27.12.2017 г. № 193

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа, Собрание депутатов **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить тарифы на автоуслуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства» спецтехникой юридическим и физическим лицам по договорам и разовым заявкам (приложение 1).

2. Организацию данного решения возложить на директора МУП «ГСБ».

3. Решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.12.2016 г. № 205 «Об

Приложение 1 к Решению Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.12.2017 г. № 193

Перечень тарифов на автоуслуги спецтехникой МУП «ГСБ» на 2018 год

№ п/п	Наименование техники	Стандартный тариф руб./маш.час
1.	ЗИЛ-431412 поливомоечный	1254,22
2.	ЗИЛ-ММ3-45021 самосвал	1003,28
3.	КО 440-6 мусоровоз (КАМАЗ) У-22м3	1155,99
4.	ЗИЛ-131 НА бортовой	1198,14
5.	ГАЗ-53 ВМШ-36 вакуумная	940,58
6.	МТЗ-82 трактор	991,80
7.	ЭО-2621 экскаватор	958,72
8.	МК-У1 трактор с тележкой	1074,10
9.	ДТ-75 бульдозер	1104,92
10.	ПКУ ЗИФ-55 компрессорная установка	1487,92
11.	ПКУ ЗИФ-55 компрессорная установка (без ГСМ)	650,06
12.	САК сварочный	866,64
13.	Т-25 ко 719 тротуаруборочный трактор	668,72
14.	ГС 14-02 автогрейдер	1981,07
15.	ГС 18-05 автогрейдер	2402,07
16.	КО 4407 мусоровоз (КАМАЗ) V-16 м3	1025,25
17.	RAGGON НТ 500 мини погрузчик	785,80
18.	МД-53605 комбинированная уборочная машина	1413,37
19.	МД-53605 комбинированная уборочная машина (без посыпки)	973,55
20.	КАМАЗ-65115- N 3 самосвал	1070,85
21.	КАМАЗ-65115- N 3 самосвал (без ГСМ)	730,66
22.	Фронтальный погрузчик ЯР-300	1659,09
23.	УАЗ-3303 (бортовой)	614,43
24.	Газонокосилка	448,89
25.	ГАЗ-2705 (Газель грузовой фургон) Цельнометаллический	686,99

Об утверждении тарифа на услуги по вывозу твёрдых бытовых (коммунальных) отходов, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства»

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
от 27.12.2017 г. № 191

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 07.12.2017 г. № 63/32 «Об утверждении производственной прог-

раммы в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами и предельных тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов для МУП «ГСБ» Усть-Катавского городского округа», Уставом Усть-Катавского городского округа, Собрание депутатов **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить тариф на услуги по вывозу твёрдых бытовых (коммунальных) отходов для владельцев индивидуальных жилых домов, оказываемые муниципаль-

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.11.2010 г. № 215 «Об утверждении Положения об оплате труда работников, обслуживающих органы местного самоуправления Усть-Катавского городского округа»

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
от 27.12.2017 г. № 185

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Усть-Катавского городского округа Собрание депутатов **РЕШАЕТ:**

1. Внести в Решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.11.2010 г. № 215 «Об утверждении Положения об оплате труда работников, обслуживающих органы местного самоуправления Усть-Катавского городского округа» следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к Положению об оплате труда работников, обслуживающих органы местного самоуправления Усть-Катавского городского округа таблицу в пункте 2 изложить в новой редакции (таблица).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Усть-Катавская неделя», распространять своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по

№	Квалификационный уровень	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Размер оклада с 01.01.2018г. (рублей)	Коэффициент к базовому окладу
		Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4-го и 5-го квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих: водитель автомобиля, водитель автобуса, слесарь по ремонту автомобилей		
		4 разряд	3119	1,35
		5 разряд	3465	1,5
		водитель школьного автобуса		
		5 разряд	4 666	2,02

финансово-бюджетной и экономической политике С. Н. Федосову.

А. ДРУЖИНIN,
председатель Собрания депутатов
Усть-Катавского городского округа.
С. СЕМКОV,
глава Усть-Катавского городского округа.

Об утверждении тарифа на услуги по вывозу твёрдых бытовых (коммунальных) отходов, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства»

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
от 27.12.2017 г. № 190

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа, Собрание депутатов **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить тариф на услуги по вывозу твёрдых бытовых (коммунальных) отходов для жилищных организаций, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства» Усть-Катавского городского округа (НДС не предусмотрен) в размере:

— с 1 января 2018 года — 284,96 руб./м³;

— с 1 июля 2018 года — 296,36 руб./м³.

2. Утвердить тариф на услуги по вывозу твёрдых бытовых (коммунальных) отходов для бюджетных и прочих организаций и предприятий (НДС не предусмотрен) в размере:

— с 1 января 2018 года — 536,70 руб./м³;

— с 1 июля 2018 года — 558,17 руб./м³.

3. Решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.12.2016 г. № 203 «Об утверждении тарифа на услуги по вывозу твёрдых бытовых отходов, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства» для жилищных организаций, бюджетных и прочих организаций и

предприятий» считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи, энергетике и ЖКХ А. В. Киржнера.

5. Опубликовать данное решение в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить на сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su.

6. Данное решение вступает в силу после дня опубликования.

А. ДРУЖИНIN,
председатель Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа.
С. СЕМКОV,
глава Усть-Катавского городского округа.

Об утверждении тарифа на услуги по вывозу твёрдых бытовых (коммунальных) отходов, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства»

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
от 27.12.2017 г. № 191

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 07.12.2017 г. № 63/32 «Об утверждении производственной прог-

раммы в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами и предельных тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов для МУП «ГСБ» Усть-Катавского городского округа», Уставом Усть-Катавского городского округа, Собрание депутатов **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить тариф на услуги по вывозу твёрдых бытовых (коммунальных) отходов для владельцев индивидуальных жилых домов, оказываемые муниципаль-

ным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства» Усть-Катавского городского округа (НДС не предусмотрен), в размере:

— с 1 января 2018 года — 42,56 руб./чел./мес. (в т. ч. захоронение 6,94 руб./чел./мес.);

— с 1 июля 2018 года — 44,26 руб./чел./мес. (в т. ч. захоронение 7,12 руб./чел./мес.).

2. Решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 16.12.2016 г. № 204 «Об

утверждении тарифа на услуги по вывозу твёрдых бытовых отходов, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городская служба благоустройства» для владельцев индивидуальных жилых домов» считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи, энергетике и ЖКХ А. В. Киржнера.

4. Опубликовать данное решение в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить на сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su.

5. Данное решение вступает в силу после дня опубликования.

А. ДРУЖИНIN,
председатель Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа.
С. СЕМКОV,
глава Усть-Катавского городского округа.

