



Главный санитарный врач России Анна Попова рассказала, что эпидемиологический сезон заканчивается и уровень заболеваемости снижается. При этом она призвала россиян не расслабляться. «За основным сезонным вирусом приходит вирус гриппа В. Он поражает меньшее количество людей, но клинику, как правило, вызывает более тяжёлую», — сказала Попова в интервью программе «Итоги недели» на НТВ.



«Безумный Макс»
на турнире
7 стр. по дзюдо
в Усть-Катаве.

Усть-Катавская

Возьмёмся за руки, друзья,
чтоб не пропасть
поодиночке!

Общественно-политическая газета округа

21 марта 2017 г., № 22 (2410)

КОРОТКО

Теперь — как положено

В начале декабря 2016 года по предписанию ГИБДД в Усть-Катаве начались работы по переностройке светофорных объектов в соответствии с новыми требованиями, по которым не допускается пересечение транспортных и пешеходных потоков в одной фазе светофорного цикла регулирования. Тогда же стало понятно, что не на всех перекрёстках достаточно пешеходных светофоров. Специалисты администрации занялись решением проблемы. И вот в минувшее воскресенье в этом вопросе поставлена точка.

С 17 по 19 марта в городе установлено 15 пешеходных светофоров на четырёх перекрёстках. В пятницу на перекрёстке у Брянского моста появилось 6 светофоров и в МКР-2 возле мебельного магазина ещё 1. В субботу работы велись на перекрёстке ул. Ленина перед заводской проходной. Там установлено 4 светофора. В воскресенье оставшиеся 4 светофора появились у администрации округа.

Все работы обошлись городской казне в 320 тысяч рублей. Курировали их проведение и сотрудники ГИБДД, и обслуживающая организация, и специалисты администрации.

М. БАТРАКОВА.

Внимание! Обучение инвалидов в колледже!

ФКПОУ «Михайловский экономический колледж-интернат» для инвалидов приглашает на обучение.

В колледже созданы все условия для инвалидов всех групп заболеваний: безбарьерная среда, спортивный комплекс, комфортабельное общежитие, современная столовая, оборудованные учебные кабинеты. В колледже оказывается содействие в трудоустройстве и дальнейшем образовании выпускников.

Тестирование будущих абитуриентов проводится с 22 по 24 марта, заезд 21 марта.

Телефон для справок и регистрации на ОВП — (49130) 2-18-90.

Подробная информация на сайте колледжа meki62.ru.

Приёмная комиссия колледжа-интерната.

ТЕМА ДНЯ



Фото А. РЕМЁЗОВА.

Устькатавцы уже соскучились по садово-огородным делам

Поехали на дачу!

Осталось лишь решить, на чём добираться до колсадов

Тема номера получилась спонтанной, но такой актуальной. На территории Усть-Катавского городского округа расположено три крупных коллективных садово-огороднических общества. Общее количество дачных участков насчитывается 1940. Можно сказать, почти каждая семья в Усть-Катаве имеет дачу.

Молодёжь дачу использует, как правило, для рекреационных целей. Люди среднего возраста совмещают приятное с полезным — и поработать не против, и отдохнуть не забывают. Ну а для многих горожан, вышедших на заслуженный отдых, дача — это отдельный глоток кислорода. Ждут они новый дачный сезон с нетерпением! Вот и сейчас, казалось бы, ещё март на дворе, а к нам уже обращаются пенсионеры с транспортным вопросом. Оно и понятно: не у всех есть личный автомобиль, а добираться до родного детища — дачи как-то нужно. Публикуем письмо пенсионерки и ответ на него главы округа.



Автор темы —
АНАТОЛИЙ
ЧАСОВ

“Хочется знать, что нас ждёт в новом дачном сезоне”

Здравствуйте, уважаемая редакция газеты «Усть-Катавская неделя»! Пишу вам от имени дачников коллективного сада № 1. Хотелось бы выразить слова благодарности администрации округа за организацию наших поездок в сад в 2016 году. Подавали автобус, который шёл только в наш сад, мы не были связаны с автобусом по маршруту «Усть-Катав — Кропачёво», поэтому скандалов удалось избежать, все остались довольны.



НАТАЛЬЯ
КУВАЙЦЕВА,
пенсионерка

Не за горами дачный сезон 2017 года. Хочется знать, что же нас ждёт в этом сезоне? Ещё с осени 2016 года по городу ходила информация, что автотранспортное предприятие закрывается. Однако сейчас видим, что один автобус АТП по городу всё-таки ездит. Ответьте, пожалуйста, какова судьба усть-катавского АТП в данный момент? И будет ли нам оказана поддержка в приобретении проездных билетов?

Нам, пенсионерам-садоводам, на дачу приходится ездить часто, это зависит от нашей производительности, которая с каждым годом уменьшается — всё-таки возраст даёт о себе знать. Но посеять и посадить всё нужно вовремя — не зря ведь говорят, что день год кормит.

Хотелось бы через газету «Усть-Катавская неделя» получить ответ от администрации. В области уже известно, как будут ездить садоводы, а мы, устькатавцы, обычно узнаём об этом в мае, не раньше. Будьте добры, заверьте нас положительным ответом.

2 стр. »

ISSN 2304-490X



9 772304 490009 1722

ТЕМА ДНЯ

Поехали на дачу!

« 1 стр.

ЦИФРЫ

Количество дачных участков в Усть-Катаве:

- Колсад № 1 — 639.
- Колсад № 2 — 730.
- Колсад № 3 — 571.

По информации отдела государственной статистики.

Поддержка пенсионерам-садоводам будет оказана

Дачный сезон не за горами. В жизни многих граждан нашего округа дача имеет большое значение. Работа в садах и огородах — это не только экономическое подспорье для устькатавцев, не только экологически чистые овощи и ягоды на столе, но и своего рода образ жизни, отдушина, хобби. Работа на свежем воздухе многим придаёт силы. Горожане, особенно старшего возраста, всегда с нетерпением ждут нового дачного сезона, поэтому мы понимаем озабоченность людей наличием регулярного транспортного сообщения с коллективными садами.

Ситуация с Усть-Катавским автотранспортным предприятием непростая, его работа по некоторым маршрутам в скором времени будет прекращена. Но садоводам-огородникам не стоит беспокоиться. Буквально на прошлой неделе мы собирали совещание с частными перевозчиками, которые выразили желание работать по дачным маршрутам. То есть автобусы будут ходить и в колсад № 1, и в колсады №№ 2 и 3. После того как будут проведены все необходимые конкурсные процедуры, администрация округа через средства массовой информации доведёт до населения города результаты. Произойдёт это примерно в апреле.

Что касается поддержки в приобретении проездных билетов, то АТП ежегодно по заявке администрации округа из областного бюджета получало субсидию на возмещение затрат, понесённых предприятием при перевозке льготной категории граждан (пенсионеров-садоводов) до садовых, огородных и дачных земельных участков. В этом году мы также подали заявку в Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области на получение субсидии перевозчику. Вопрос по льготному проезду пенсионеров-садоводов будет решён.



СЕРГЕЙ СЕМКОВ, глава Усть-Катавского городского округа

Отдавать своё сердце тем, кого любишь

Усть-Катавский индустриально-технологический техникум — одно из ведущих учебных заведений Челябинской области. Без ложной скромности скажем, что так думаем не только мы, это авторитетное мнение Министерства образования и науки области.

Одна из главных задач работы техникума — создание такой системы обучения и воспитания, которая обеспечит конкурентоспособность выпускника на рынке труда, развитие каждого студента в соответствии с его склонностями, интересами и возможностями. Работа слаженного педагогического коллектива нацелена на обеспечение выполнения Федерального государственного образовательного стандарта на основе современных педагогических и информационных технологий, участие в инновационной деятельности.

Главным результатом нашей работы являются достижения преподавателей и студентов в конкурсах, фестивалях, олимпиадах различного уровня. Приятно осознавать, что в течение 2016 года два студента техникума Н. Гамазин и М. Рудакова являлись обладателями стипендии Законодательного собрания Челябинской области, ещё трое — К. Юдина, Д. Скобочкин и Г. Горбунова — стипендии Правительства РФ.

Наши студенты принимали активное участие в олимпиадах по общеобразовательным предметам не только на уровне техникума и области, но и России, организованных Центром поддержки талантливой молодёжи.

Мы горды тем, что мастер производственного обучения С. В. Григоренко и студент Павел Кречетов заняли 2 место в областном конкурсе рационализации и изобретательства. Результатом этого явилось то, что педагог получил звание «Мастер — золотые руки», а студент — «Юный уральский умелец». Выпускник техникума Дмитрий Мальков защищал честь учебного заведения на региональном этапе конкурса «Worldskills» по компетенции «Веб-дизайн» и сделал это удачно: на отборочном туре он занял 2 место, а в товарищеской встрече — 1 место. А по компетенции «Инженерный дизайн Cad» обладателем 3 места стал Павел Кречетов, которого к конкурсу подготовила

М. С. Карцева. Кроме того, Мария Сергеевна является экспертом регионального этапа конкурса «Worldskills» по компетенции «Веб-дизайн», что говорит о высоком профессиональном мастерстве педагога.

Доброй традицией для студентов нашего техникума стало участие в областных конкурсах научно-исследовательских работ. Так, в 2016 году Мария Рудакова заняла 1 место (руководитель М. Ф. Тихонова), а Сергей Владимиров и Надежда Саблина — 3 место (руководитель Н. Н. Некрутова).

С уверенностью можно сказать, что студенты техникума

раскрытие и реализацию интеллектуальных и духовных качеств личности. И наша задача — создать для этого все необходимые условия, что мы успешно и делаем. В 2016 году студенты техникума А. Веселова и Е. Хурамова (руководитель Н. Л. Куликова) заняли 1 и 2 места в областном конкурсе литературных и творческих работ «Дело моей мечты», а также 1 место в областной олимпиаде научных студенческих работ в сфере профилактики наркомании.

Одним из приоритетных направлений работы техникума является инновационная деятельность. В учебном заведении с

педагогического коллектива в инновационном режиме побуждает к эффективному применению современных технологий, умению использовать возможности интернета, участие в различных конкурсах.

В 2016 году наше учебное заведение вошло в число 12 учреждений среднего профессионального образования в пилотном проекте по реализации «Регионального стандарта кадрового обеспечения промышленного роста». Техникум совместно с Усть-Катавским вагоностроительным заводом реализуют эту программу. Уже сейчас подписан ряд документов по подготовке операторов станков с ЧПУ для вагоностроительного завода по дуальной системе обучения.

Важное место в работе администрации техникума занимает работа с родителями. Взаимодействие, взаимопонимание — вот способы достижения результатов. Отношения с родителями строятся на взаимном доверии и доброжелательности, совместной деятельности с семьёй, опираясь на всё положительное, что имеется в каждом студенте, веря в успех содружества родителей и техникума.

Конец 2016 года ознаменовался для учебного заведения ещё одним важным событием: директор техникума П. В. Лизунов стал призёром областного конкурса «Директор года». Было подано 20 заявок, 8 директоров вышли в финал, и только 3 человека заняли призовые места, в их числе и Павел Владимирович.

Открытием мемориальной доски известному советскому и партийному деятелю, Чрезвычайному и Полномочному послу СССР К. Е. Фомиченко, прошедшему путь от учащегося ремесленного училища № 6 до дипломата, начался для техникума 2017 год. Это очень важное событие, потому что патристическое воспитание студентов в нашем учебном заведении — одно из приоритетных направлений.

Педагоги, студенты, родители — это одна большая семья. А что может быть честнее и благороднее, как отдавать своё сердце тем, кого любишь. Любовь никогда не требует, она всегда даёт. И это прекрасно!

Н. НЕКРУТОВА,
методист УКИТТ.
Фото из архива техникума.



На уроке в техникуме

могут конкурировать с рабочими завода. Об этом говорит тот факт, что наши студенты приняли участие в конкурсе по профессии «Токарь», инициатором и организатором которого выступил Усть-Катавский вагоностроительный завод, и заняли 2 и 3 места среди токарей завода, имеющих стаж работы до трёх лет. Администрация техникума выражает огромную благодарность руководству предприятия в оказании помощи и поддержки техникуму.

Изучение истории родной земли, нашего Отечества, его боевых, трудовых и культурных традиций является важнейшим направлением в воспитании патриотизма у студентов. Вся внеурочная деятельность в техникуме строится на принципах добровольности и направлена на

2013 по 2016 годы была организована инновационная площадка по работе с детьми девиантного поведения. Проведена колоссальная работа, в которой приняли активное участие практически все участники образовательного процесса. Педагогами разработаны и реализованы многочисленные проекты. В мае 2016 года работа инновационной площадки была успешно завершена. Но на достигнутом педагогический коллектив техникума не остановился, и в ноябре прошлого года в г. Магнитогорске прошла защита новой темы инновационной работы «Сетевое взаимодействие Профессиональной образовательной организации с общеобразовательными организациями и предприятиями как основа дуального обучения». Несомненно, работа

Ветеранам ВОВ — бесплатный проезд

Холдинг «РЖД» обеспечит бесплатный проезд участникам и инвалидам Великой Отечественной войны с 1 по 10 мая.

В связи с празднованием 72-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне холдинг «РЖД» предоставит инвалидам и участникам Великой Отечественной войны бесплатный проезд в купейных вагонах скорых, фирменных, пассажирских поездов и в вагонах с местами для сидения всех категорий поездов АО «ФПК» (курсирующих во внутрирос-

сийском сообщении), а также в вагонах высокоскоростных поездов «Сапсан». Герои Советского Союза и полные кавалеры ордена Славы смогут воспользоваться бизнес-классом поездов «Сапсан».

Акция будет действовать в период с 1 по 10 мая 2017 года без ограничения по количеству поездов.

С каждым инвалидом и участником Великой Отечественной войны бесплатно может проследовать один сопровождающий.

Оформить безденежный билет можно с 15 марта 2017 года

в кассах дальнего следования на основании сведений о документе, удостоверяющем личность пассажира, и при предъявлении документа, подтверждающего право на льготу (удостоверение участника Великой Отечественной войны; удостоверение инвалида Великой Отечественной войны либо удостоверение о награждении медалью «За оборону Ленинграда»).

Для иностранных граждан оформление проездных документов производится по предъявлении удостоверения, выдан-

ного соответствующими органами бывшего СССР по форме, действовавшей на 1 января 1992 года.

Сборы за оформление (резервирование, переоформление, восстановление, возврат) проездных документов взиматься не будут. Также с участников и инвалидов ВОВ и их сопровождающего лица не будет взиматься плата за сервисные услуги (в том числе постельные принадлежности и питание).

Южно-Уральская железная дорога — филиал ОАО «РЖД».

АКЦИЯ РЖД

Об отчёте председателя Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа «О результатах деятельности Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа за 2016 год»

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
от 28.02.2017 г. № 35

Заслушав и обсудив отчёт председателя Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа о результатах деятельности Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа за 2016 год, в соответствии с Положением о Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа, утверждённым

Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 09.09.2011 г. № 167, руководствуясь пунктом 3 статьи 33 Устава Усть-Катавского городского округа, Собрание депутатов **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить отчёт председателя Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа «О результатах деятельности Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа за 2016 год» (прилагается).

2. Разместить данное решение на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Собрания депутатов по финансово-бюджетной и экономической политике С. Н. Федосову.

А. ДРУЖИНИН, председатель Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа.

Приложение к Решению Собрания депутатов от 28.02.2017 г. № 35

Отчёт о работе Контрольно-счётной комиссии Усть-Катавского городского округа за 2016 год

Код строки	Наименование показателя	Значение показателя
Раздел I. Сведения о проведенных контрольных мероприятиях		
1	Количество проведенных контрольных мероприятий, включая совместные с КСП Челябинской области, правоохранительными, а также иными органами финансового контроля (единиц)	21
2	Количество встречных проверок (единиц)	
3	Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены финансовые нарушения (единиц)	21
Раздел II. Сведения о проведенных экспертно-аналитических мероприятиях		
4	Количество проведенных экспертно-аналитических мероприятий (единиц) в том числе:	92
4.1	подготовка экспертных заключений на поступившие проекты нормативных правовых актов, муниципальных программ, использования муниципального имущества	65
4.2.	количество проведенных экспертно-аналитических мероприятий (единиц)	13
4.3.	аудит закупок	14
Раздел III. Сведения о выявленных нарушениях		
5	Нечеловеческое использование средств (тыс. рублей) в том числе:	
5.1	областного бюджета	
5.2	местных бюджетов	
6	Неэффективное использование средств (тыс. рублей) в том числе:	2083,9
6.1	областного бюджета	
6.2	местных бюджетов	2083,9
7	Нарушения законодательства о бухгалтерском учете и (или) требований по составлению бюджетной отчетности (тыс. рублей) в том числе:	34,1
7.1	при использовании средств областного бюджета	
7.2	при использовании средств местных бюджетов	34,1
8	Нарушения в учете и управлении областным государственным и муниципальным имуществом (тыс. рублей) в том числе:	
8.1	областным государственным	
8.2	муниципальным	
9	Нарушения законодательства РФ о размещении заказов для муниципальных нужд, законодательства РФ о контрактной системе в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд (тыс. рублей) в том числе:	15901,9
9.1	при использовании средств областного бюджета	
9.2	при использовании средств местных бюджетов	15901,9
10	Несоблюдение установленных процедур и требований бюджетного законодательства Российской Федерации при исполнении бюджетов (тыс.рублей) в том числе:	283,0
10.1	областного бюджета	
10.2	местных бюджетов	283,0
11	Количество выявленных нарушений (единиц)	
Раздел IV Сведения об устранении нарушений, предотвращении бюджетных потерь		
12	Устранено финансовых нарушений, выявленных в отчетном году (тыс. рублей)	1465,5
12.1	в том числе восстановлено средств (тыс. рублей)	40,0
13	Устранено финансовых нарушений, выявленных в периоды, предшествующие отчетному году (тыс.рублей)	
13.1.	в том числе восстановлено средств	
Раздел V. Сведения о мерах, принятых по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий по выявленным нарушениям		
15	Рассмотрено материалов контрольных и экспертно-аналитических мероприятий на заседаниях Коллегии Контрольно-счетной комиссии (бюджетной комисии Собрания депутатов)	9
16	Направлено предписаний (единиц)	
17	Не выполнено предписаний, сроки исполнения которых наступили в отчетном периоде (единиц)	
18	Направлено представлений (единиц)	11
19	Не выполнено представлений, сроки исполнения которых наступили в отчетном периоде (единиц)	
20	Направлено документов в органы государственной власти Российской Федерации и Челябинской области по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий (единиц) (ГКУ, прокуратура)	5
21	Направлено протоколов о совершении административных правонарушений на рассмотрение мировым судьям (единиц)	
22	Передано материалов контрольных мероприятий в правоохранительные органы (единиц)	
23	Реализовано органами государственной власти и органами местного самоуправления предложений по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий (единиц)	8
24	Возбуждено уголовных дел (единиц)	
25	Привлечено к административной ответственности (человек)	
26	Привлечено к дисциплинарной ответственности (человек)	
27	Привлечено к материальной ответственности (человек)	
Раздел VI. Освещение деятельности Контрольно-счетной комиссии		
28	Информация о деятельности Контрольно-счетной комиссии в средствах массовой информации (количество материалов) в том числе:	4
28.1	на сайте администрации Усть-Катавского городского округа	2
28.2	на сайте Ассоциации контрольно-счетных органов Российской Федерации	
28.3	на сайте Контрольно-счетной палаты Челябинской области	
28.4	в печатных изданиях	2

Об утверждении Заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и техническое перевооружение цеха по производству кузнечно-прессовых изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации округа
от 22.02.2017 г. № 172

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 14.11.2006 г. № 90 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Катавском городском округе», Постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от 13.01.2017 г. № 10 «О назначении публичных слушаний», Уставом Усть-Катавского городского округа администрация Усть-Катавского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и техническое перевооружение цеха по производству кузнечно-прессовых изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1, выполненной ПАО УИППП «Урал-промпроект», ООО «ИЖИЦА-эксперт» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа (О. Л. Толоконникова) опубликовать данное постановление в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа в разделе «Градостроительная информация» www.ukgo.su.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Усть-Катавская неделя».

4. Организацию настоящего постановления оставляю за собой.

С. СЕМКОВ,
глава Усть-Катавского городского округа.

Утверждено Постановлением администрации Усть-Катавского городского округа Челябинской области от 22.02.2017 г. № 172

Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и техническое перевооружение цеха по производству кузнечно-прессовых изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1
г. Усть-Катав
20 февраля 2017 года

Обсуждение проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и техническое перевооружение цеха по производству кузнечно-прессовых изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1.

Основание для проведения:
— Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ;
— Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Катавском городском округе, утверждённое Решением Собрания депутатов Усть-Катавского

городского округа № 90 от 14.11.2006 г.;

— Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 13.01.2017 г. № 10 «О назначении публичных слушаний».

Организатор публичных слушаний: администрация Усть-Катавского городского округа.

Место и время проведения: публичные слушания проведены 20 февраля 2017 г. в 17:00 по местному времени по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а, здание администрации Усть-Катавского городского округа, 2-й этаж, актовый зал.

Состав комиссии утверждён Постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от 13.01.2017 г. № 10 «О назначении публичных слушаний», опубликованным в газете «Усть-Катавская неделя» от 20.01.2017 г. № 4 (2392).

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», на основании обращения главного инженера УКВЗ им. С. М. Кирова — филиала ФГУП «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева» Заеца О. В. исх. от 13.01.2017 г. № 60-11/16, после предоставления УКВЗ им. С. М. Кирова — филиала ФГУП «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева» проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и техническое перевооружение цеха по производству кузнечно-прессовых изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1, выполненной ПАО УИППП «Уралпромпроект», ООО «ИЖИЦА-эксперт», администрацией Усть-Катавского городского округа издано Постановление от 13.01.2017 г. № 10 «О назначении публичных слушаний».

Данное постановление опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» от 20.01.2017 г. № 4 (2392).

После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа в газете «Усть-Катавская неделя» и размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа письменных, устных обращений, телефонных звонков с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и техническое перевооружение цеха по производству кузнечно-прессовых изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1, не поступало.

Всего на слушаниях присутствовало — 10 человек (в том числе члены комиссии).

Повестка дня
Обсуждение проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и техническое перевооружение цеха по производству кузнечно-прессовых изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1.

В ходе слушаний докладчиком, начальником отдела капитального строительства УКВЗ им. С. М. Кирова

(Окончание на 4-й стр.)

Об утверждении Заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1

(Окончание. Начало на 4-й стр.)

«Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», на основании обращения главного инженера УКВЗ им. С. М. Кирова — филиала ФГУП «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева» Заеца О. В. исх. от 13.01.2017 г. № 60-11/16, после предоставления УКВЗ им. С. М. Кирова — филиала ФГУП «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева» проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1, выполненной ПАО УИППП «Уралпромпроект», ООО «ИЖИЦА-эксперт», администрацией Усть-Катавского городского округа издано Постановление от

13.01.2017 г. № 11 «О назначении публичных слушаний».

Данное постановление опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» от 20.01.2017 г. № 4 (2392).

После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа в газете «Усть-Катавская неделя» и размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа письменных, устных обращений, телефонных звонков с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1, не поступало.

Всего на слушаниях присутствовало — 10 человек (в том числе члены комиссии).

Повестка дня

Обсуждение проектной докумен-

тации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1.

В ходе слушаний докладчиком, начальником отдела капитального строительства УКВЗ им. С. М. Кирова — филиала ФГУП «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева» Зуевым Александром Вячеславовичем были даны разъяснения по проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1. У слушателей вопросов не возникло.

Приняты решения:

1. Публичные слушания по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1, считать состоявшимися.

гической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1, считать состоявшимися.

2. В результате проведения публичных слушаний участники слушаний путём прямого открытого голосования единогласно приняли решение о согласовании проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1.

3. Руководствуясь п. 1, п. 4, п. 38 Положения о порядке организации проведения публичных слушаний в Усть-Катавском городском округе, утверждённого Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 14.11.2006 г. № 90, направить материалы публичных слушаний главе Усть-Катавского го-

родского округа для рассмотрения по обсуждению проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция и перевооружение корпуса по производству резинотехнических изделий», расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Заводская, № 1.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Усть-Катавская неделя» не позднее 15 дней со дня проведения.

Д. ДЬЯЧОВСКИЙ, зам. председателя комиссии — начальник Управления инфраструктуры и строительства.

Ю. БИЕВА, член комиссии — начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа.

Д. АВТИНА, секретарь комиссии — инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа.

Об утверждении Заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации округа
от 22.02.2017 г. № 175

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 14.11.2006 г. № 90 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Катавском городском округе», Постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от 27.04.2016 г. № 469 «О разрешении разработки проекта планировки и межевания территории по объекту «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка Катав-Ивановского района Челябинской области», расположенного в юго-западной части Усть-Катавского городского округа Челябинской области», Постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от 13.01.2017 г. № 13 «О назначении публичных слушаний», Уставом Усть-Катавского городского округа администрация Усть-Катавского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района», выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «ЗЕНИТ» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа (О. Л. Толочникову) опубликовать данное постановление в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа в разделе «Градостроительная информация» www.ukgo.su.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Усть-Катавская неделя».

4. Организацию настоящего постановления оставляю за собой.

С. СЕМКОВ,
глава Усть-Катавского
городского округа.

Утверждено Постановлением
администрации Усть-Катавского
городского округа
Челябинской области
от 22.02.2017 г. № 175

Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района»
г. Усть-Катав
20 февраля 2017 года

Обсуждение проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района».

Основание для проведения:

— Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ;

— Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Катавском городском округе, утверждённое Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа № 90 от 14.11.2006 г.;

— Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 27.04.2016 г. № 469 «О разрешении разработки проекта планировки и межевания территории по объекту «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка Катав-Ивановского района Челябинской области», расположенного в юго-западной части Усть-Катавского городского округа Челябинской области»;

— Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 13.01.2017 г. № 13 «О назначении публичных слушаний».

Организатор публичных слушаний: администрация Усть-Катавского городского округа.

Место и время проведения: публичные слушания проведены 20 февраля 2017 г. в 15:00 по местному

времени по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а, здание администрации Усть-Катавского городского округа, 2-й этаж, актовый зал.

Состав комиссии утверждён Постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от 13.01.2017 г. № 13 «О назначении публичных слушаний», опубликованным в газете «Усть-Катавская неделя» от 20.01.2017 г. № 4 (2392).

После предоставления Управлением коммунального хозяйства, транспорта и связи Катав-Ивановского муниципального района проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района», выполненного ООО «ЗЕНИТ», на основании заявления Управления коммунального хозяйства, транспорта и связи Катав-Ивановского муниципального района от 10.01.2017 г. № 2 администрацией Усть-Катавского городского округа издано Постановление от 13.01.2017 г. № 13 «О назначении публичных слушаний».

Данное постановление опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» от 20.01.2017 г. № 4 (2392).

После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа в газете «Усть-Катавская неделя» и размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа письменных, устных обращений, телефонных звонков с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района» не поступало.

Также отделом архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа было направлено письмо Каюмову А. М. о пересечении проектируемым газопроводом высо-

кого давления земельного участка 74:39:0000000:888, выделенного крестьянскому фермерскому хозяйству исх. № 94 от 14.02.2017 г. От Каюмова А. М. получено согласование, что он не возражает против пересечения земельного участка.

Согласование лесхоза, арендатора лесного хозяйства, собственника газопровода высокого давления Управлением КХ, ТиС Катав-Ивановского муниципального района представлены согласования проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района» Главным управлением лесами Челябинской области исх. № 1033 от 07.02.2017 г., ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург» исх. № 01-001/200-875 от 23.12.2016 г.

Всего на слушаниях присутствовало — 12 человек (в том числе члены комиссии).

Повестка дня

Обсуждение проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района».

В ходе слушаний докладчиком, начальником отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа Биевой Юлией Александровной были даны разъяснения по проекту планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района». У слушателей вопросов не возникло.

Приняты решения:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта планировки и межевания территории линейного

объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района» считать состоявшимися.

2. В результате проведения публичных слушаний участники слушаний путём прямого открытого голосования единогласно приняли решение о согласовании проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района».

3. Руководствуясь п. 1, п. 4, п. 38 Положения о порядке организации проведения публичных слушаний в Усть-Катавском городском округе, утверждённого Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 14.11.2006 г. № 90, направить материалы публичных слушаний главе Усть-Катавского городского округа для рассмотрения по обсуждению проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство газопровода высокого давления 0,6 МПа к селу Орловка» по адресу: Челябинская область, ориентир: примерно 435 метров на юг от существующей задвижки на выходе из земли на подземном газопроводе высокого давления от ГРС г. Усть-Катав — п. Кропачёво до села Орловка Катав-Ивановского района».

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Усть-Катавская неделя» не позднее 15 дней со дня проведения.

Д. ДЬЯЧОВСКИЙ, зам. председателя комиссии — начальник Управления инфраструктуры и строительства.

Ю. БИЕВА, член комиссии — начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа.

Д. АВТИНА, секретарь комиссии — инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа.

Извещение о торгах

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа на основании Постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 13.03.2017 г. № 259 «Об утверждении плана приватизации муниципальной собственности» проводит торги по продаже муниципального имущества.

Лот № 1: нежилое здание общей площадью 1301,1 кв. м на земельном

участке площадью 2534 кв. м (кадастровый № 74:39:0302015:14, разрешённое использование — для размещения и эксплуатации здания кинотеатра, категория земель — земли населённых пунктов), расположенном по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Революционная, 10.

Способ приватизации: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Первоначальная (стартовая) цена: 7382400 руб. (семь миллионов

триста восемьдесят две тысячи четыреста рублей 00 коп.), в том числе стоимость земельного участка 790000 руб. (семьсот девяносто тысяч рублей 00 коп.), в том числе НДС 18% со стоимости здания 1005620,34 руб. (один миллион пять тысяч шестьсот двадцать рублей 34 коп.).

Срок приёма заявок: 25 календарных дней.

Шаг аукциона: 5% первоначальной цены.

Срок оплаты: единовременно. Подать заявку, ознакомиться с доку-

ментами, условиями договора купли-продажи муниципального имущества и порядком проведения аукциона можно по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а, 3-й этаж, каб. 27, с 9:00 до 17:00 местного времени, тел. (8-351-67) 2-52-71, на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа в сети Интернет www.admst-katav.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Начальный срок приёма заявок — 21.03.2017 г. с 9 часов местного време-

ни. Окончательный срок — 14.04.2017 г. до 17 часов местного времени.

Рассмотрение заявок на участие в торгах и определение участников аукциона состоится 17.04.2017 г. в 11 часов местного времени по адресу: г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а, 2-й этаж, каб. № 13.

Аукцион состоится 18.04.2017 г. в 11 часов местного времени по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а, 2-й этаж, каб. № 13.

К. САМАРИН, начальник Управления ИиЗО.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населённых пунктов:

1	Предмет аукциона с указанием местоположения земельного участка	Лот № 1: предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов площадью 2714 квадратных метров с кадастровым № 74:39:0000000:988. Вид разрешённого использования земельного участка: для проектирования и строительства торгового центра. Основание — Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 10.03.2017 г. № 254 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков». Место расположения земельного участка: Челябинская область, город Усть-Катав, улица Рабочая, дом № 22. Земельный участок свободен от строений и зелёных насаждений. Срок аренды земельного участка с момента заключения договора аренды - 3 года. Лот № 2: предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов площадью 1266 квадратных метров с кадастровым № 74:39:0000000:990. Вид разрешённого использования земельного участка: для проектирования и строительства административного здания. Основание — Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 10.03.2017 г. № 254 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков». Место расположения земельного участка: Челябинская область, город Усть-Катав, улица Рабочая, дом № 22. Земельный участок свободен от строений и зелёных насаждений. Срок аренды земельного участка с момента заключения договора аренды - 1 год. Лот № 3: предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов площадью 2402 квадратных метра с кадастровым № 74:39:0000000:991. Вид разрешённого использования земельного участка: для проектирования и строительства гостиничного комплекса. Основание — Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 10.03.2017 г. № 254 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков». Место расположения земельного участка: Челябинская область, город Усть-Катав, улица Рабочая, дом № 22. Земельный участок свободен от строений и зелёных насаждений. Срок аренды земельного участка с момента заключения договора аренды - 3 года. Открытый аукцион по продаже права аренды земельного участка. Открытый.
2	Форма торгов	
3	Состав участников аукциона	
4	Форма подачи предложений по цене	Открытая.
5	Дата, время, место проведения открытого аукциона	21.04.2017 года в 11:00 местного времени по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина, д. 47 а, актовый зал.
6	Начальная цена земельного участка	Начальная цена предмета аукциона (первоначальная годовая арендная плата) на право заключения договоров аренды земельных участков составляет: - лот № 1 - 150038 (сто пятьдесят тысяч тридцать восемь) рублей 00 копеек; - лот № 2 - 85700 (восемьдесят пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек; - лот № 3 - 137088 (сто тридцать семь тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек. 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков составляет: - лот № 1 - 4501 (четыре тысячи пятьсот один) рубль 14 копеек; - лот № 2 - 2571 (две тысячи пятьсот семьдесят один) рубль 00 копеек; - лот № 3 - 4115 (четыре тысячи сто пятнадцать) рублей 04 копейки.
7	Шаг аукциона	Решение об отказе в проведении торгов
8	Решение об отказе в проведении торгов	Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трёх дней со дня принятия данного решения. Организатор в течение трёх дней обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.
9	Перечень документов, которые необходимо предоставить для участия в аукционе	Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах. Для участия в аукционе претендент предоставляет лично или через своего полномочного представителя следующие документы:
10	Не допускаются к участию в аукционе претенденты	1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка (в 2 экземплярах) (приложение № 1);
11	Размер задатка, срок и банковские реквизиты для внесения задатка	2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
12	Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе	3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
13	Определение участников аукциона	4) документы, подтверждающие внесение задатка.
14	Место и срок подведения итогов, порядок определения победителя торгов	- в случае неполного представления документов, указанных в информационном сообщении или предоставлении недостоверных сведений;
15	Условия договора	- неустойка за нарушение срока подачи заявок на участие в аукционе;
16	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

		Лот № 3. В соответствии с письмом УИиЗО к ООО «АЭС Инвест» от 20.05.2016 г. № 22-02/3234 техническая возможность подключения к сетям электроснабжения имеется при условии строительства КЛ-0,4 кВ от ТП-1. В соответствии с техническими условиями ООО «СтокСервис» от 28.04.2016 г. № С-10/154, техническая возможность подключения к сетям электроснабжения объекта к системе водоснабжения произвести от существующей водопроводной сети в т. «Б». В соответствии с письмом ООО «Городской очистной комплекс» от 28.04.2016 г. № ГОК-30-6/56, техническая возможность подключения от 27.04.2016 г. № 31-16, подключение объекта произвести в существующую канализационную сеть в точке «Б». В соответствии с техническими условиями ООО «Теплоэнергетика» от 06.05.2016 г. № 301 технологическое присоединение возможно, ориентировочно точка подключения в ТК-1.
17	Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр производится по предварительному согласованию с отделом по управлению земельными ресурсами администрации Усть-Катавского городского округа Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа, д/с 04693019290), ИНН 7419000587, КПП 745701001; р/сч 40101810400000010801, Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, КСБ 421 1 140601204 0000 430; ОКТОМО 75755000.
18	Банковские реквизиты и срок оплаты за право на заключение договора аренды земельного участка	Единоновременный платежом в течение 30 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Банковские реквизиты: УФК по Челябинской области (Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа, д/с 04693019290), ИНН 7419000587, КПП 745701001; р/сч 40101810400000010801, Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, КСБ 421 1 140601204 0000 430; ОКТОМО 75755000.

Заявка на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, проект договора аренды земельного участка, соглашение о задатке (приложения №№ 1, 2, 3) прилагаются к настоящему извещению.

К. САМАРИН, зам. главы Усть-Катавского городского округа — начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа.

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В Управлении имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа

Заявка на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

« » 2017 г.

(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, подающего заявку, или

фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку — далее Претендент)

действующего на основании

принимая решение об участии в торгах (конкурсе, аукционе) по продаже

же (наименование предмета торгов, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь соблюдать порядок проведения торгов (конкурса, аукциона), установленный статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « » 2017 г.

Заявка принята Продавцом:

Час мин « » 201 г. за №

Подпись уполномоченного лица Продавца

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ПРОЕКТ)

Договор аренды земельного участка г. Усть-Катав № от 201 года

На основании Постановления администрации Усть-Катавского городского округа Челябинской области от 201 года № администрации Усть-Катавского городского округа в лице заместителя главы городского округа — начальника Управления имущественных и земельных отношений

, действующей на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» и , именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», в соответствии с Постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от № «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

I. Предмет и цель аренды

1.1. На основании заявки и протокола о результатах аукциона от « » 201 г., согласно которому Арендатор признан победителем (единственным участником) данного аукциона, Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером , находящийся по адресу: , для , общей площадью кв. м.

1.2. На участке имеются: 1.3. Границы участка Арендатором закреплены в натуре, согласованы с соседними землепользователями и обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. Использование земельного участка за установленными границами является самовольным занятием.

II. Срок действия договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с г. по г. 2.2. Условия Договора применяются к отношениям Арендодателя и Арендатора, фактически возникшим с года. 2.3. Договор, заключённый на срок более одного года, вступает в силу с момента его государственной регистрации и действует по г. года.

III. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Годовая арендная плата за участок составляет тыс. руб. (установлена на основании) без

учёта платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения. Итоговый размер ежегодной арендной платы за вычетом уплаченного задатка вносится в течение 30 дней с момента подписания договора в соответствии с реквизитами договора, составляет: за период с г. по г. сумма цифрой ()

сумма прописью Внесение арендной платы за последующие периоды производится в размере, рассчитанном согласно установленному на территории Усть-Катавского городского округа порядку расчёта арендной платы за землю. Расчёт арендной платы определён в приложении № 1 к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями от годового размера арендной платы в течение срока аренды земельного участка. Платежи производятся не позднее 25 числа последнего месяца текущего квартала, срок уплаты за четвёртый квартал до 30 ноября текущего года путём перечисления денежных средств на счёт № 40101810400000010801 Отделение Челябинск г. Челябинск, ИНН/КПП 7457000587/745701001, БИК 047501001, УФК по Челябинской обл. (Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа) ОКТОМО 75755000, КБК 421 1 11 05012 04 0000 120.

3.3. Передача земельного участка в аренду и его возврат производится путём двухстороннего подписания акта приёма-передачи Участка.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является квитанция по ф. ПД-4 или платёжное поручение об оплате.

3.4. Арендодатель имеет право в течение срока действия договора аренды в одностороннем порядке изменять размер арендной платы в соответствии с Федеральными законами, Постановлениями правительства, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления об изменении размера арендной платы, установленными органами местного самоуправления (Окончание на 8-й стр.)

СЛУЖБА 02

Попался
с марихуаной

Сотрудники Отдела МВД России по Усть-Катавскому городскому округу изъяли у жителя п. Вязовая марихуану. 7 марта участковые уполномоченные полиции, работая на административном участке в п. Вязовая, задержали местного жителя 1968 г. р., вызвавшего у полицейских подозрение своим поведением. В ходе досмотра у мужчины обнаружено и изъято вещество растительного происхождения. Проведённая экспертиза установила, что изъятое является марихуаной массой 17,4 грамма.

14 марта отделением дознания ОМВД России по Усть-Катавскому городскому округу по данному факту возбуждено уголовное дело по признакам состава преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 228 Уголовного кодекса Российской Федерации «Незаконные приобретение, хранение, перевозка, изготовление, переработка наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов, а также незаконные приобретение, хранение, перевозка растений либо их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества». Санкция данной части статьи предусматривает максимальное наказание в виде лишения свободы на срок до трёх лет.

В отношении мужчины избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении.

С. ИВАНОВА, специалист ОМВД по работе со СМИ.

СЛЕДСТВИЕ

Дело
о зарплате

Следственный комитет возбудил дело о зарплате главы «Почты России».

Уголовное дело о незаконном начислении зарплаты и премии руководству «Почты России» возбуждено в отношении директора департамента организационного развития Минкомсвязи РФ.

— Примечательно, что первым и пока единственным фигурантом расследования стал не глава подведомственного Минкомсвязи ФГУПа Дмитрий Страшнов, а высокопоставленный чиновник самого министерства — директор департамента организационного развития Ирина Лаптева, которую заподозрили в превышении должностных полномочий, совершённых, правда, именно в пользу господина Страшнова, — **отмечает газета «Коммерсант».**

Как пишет издание, дело возбуждено за превышение должностных полномочий. В обязанности Лаптевой входило формирование зарплат и премий сотрудникам Минкомсвязи и подведомственных организаций.

По версии следствия, отмечает газета, она необоснованно отдала указания о выплате Страшнову зарплаты в 2014—2015 годах в размере 46 миллионов рублей и премии по итогам 2014 года на сумму более 82 миллионов рублей.

ria.ru.

Главный трофей остался
в Усть-Катаве

4 марта на Зимнем стадионе УКВЗ состоялся юбилейный V турнир по хоккею среди детских команд на Кубок заслуженного тренера России Олега Знарка.

Примечательно, что в этом году состав участников турнира был таким же, как и пять лет назад. Помимо хозяев площадки — команды «Вагоностроитель» — за трофей боролись «Метизник» из Миньяра и хоккейный клуб «Трёхгорный» (Трёхгорный).

В стартовом поединке турнира «Вагоностроитель» встречался с ХК «Трёхгорный». Кстати, именно трёхгорненцы выиграли самый первый турнир. Болельщики ждали упорной встречи, но поначалу борьбы как таковой не получилось. Уже после первого периода наши хоккеисты вели 3:0, а к середине матча счёт и

вовсе был 5:1. Лишь после этого то ли гости заиграли злее, то ли хозяева слишком рано поверили в свою победу, но хоккеисты Трёхгорного до конца второго периода сумели отквитать две шайбы (5:3).

В заключительной двадцатиминутке встречи «Вагоностроитель» сделал выводы из произошедшего и спокойно довёл игру до победы 6:4. В нашей команде отличились Михаил Решетов (дважды), Андрей Зуев, Игорь Васильев, Роман Каримов и Денис Майборода.

Во втором матче турнира встречались «Вагоностроитель» и «Метизник». Лишь в первом периоде команда Миньяра оказала достойное сопротивление хозяевам, пропустив в свои ворота только две шайбы (2:0). Однако уже во втором периоде оборона гостей, что называется, посыпалась — 7:0. Окончательный счёт и

вовсе разгромный — 13:0. У «Вагоностроителя» шайбы забрасывали Михаил Решетов (трижды), Кирилл Яценко (дважды), Дмитрий Шолохов (дважды), Игорь Васильев, Алексей Рудаков, Андрей Зуев, Роман Жилев, Игорь Падукос, Замир Джавадов.

Интрига в заключительном поединке турнира между «Метизником» и ХК «Трёхгорный» держалась только два периода. В третьем отрезке матча оборона Миньяра не выдержала. В итоге победа трёхгорненцев 8:1.

Таким образом, первое место осталось за «Вагоностроителем», выигравшим Кубок Знарка четвёртый раз кряду. На втором месте расположился ХК «Трёхгорный», третье занял «Метизник». Определили организаторы соревнований и лауреатов турнира. Лучшим вратарём признан

Данила Грибанов («Метизник»), лучшим защитником — Кирилл Лекомцев (ХК «Трёхгорный»), лучшим нападающим — Игорь Васильев («Вагоностроитель»).

Добавим, что для «Вагоностроителя» это были последние игры перед финальным турниром первенства области, который прошёл в посёлке Первомайском Коркинского района с 7 по 9 марта и собрал шесть сильнейших команд по итогам первого этапа. Увы, «Вагоностроитель» проиграл все свои матчи: «Снежинским волчатам» (Снежинск) — 2:6, «Надежде» (с. Филимоново) — 5:7, «Умке» (Коркино) — 1:12, «Молоту» (Чебаркуль) — 4:6, «Горняку» (Учалы) — 2:13. При этом стоит отметить, что наша команда — единственная из шести, которая тренируется на естественном льду.

А. СОЛНЕЧНЫЙ.

В этом году — с медалями!

4 марта в спорткомплексе прошло XVI традиционное лично-командное первенство по дзюдо, посвящённое Дню вывода советских войск из Афганистана.

В соревнованиях приняли участие 17 команд из Усть-Катава, Челябинска, Магнитогорска, Златоуста, Миасса, Чебаркуля, Копейска, Сима, Трёхгорного, Катав-Ивановска, Кумертау, Уфы и Уфимского района — всего 174 юноши 2001—2003 годов рождения. География турнира и количество участников на протяжении последних трёх лет впечатляют! Неудивительно, что завоевать первое место при такой высокой конкуренции представляется не таким уж и лёгким делом. Прошлый год, когда хозяева татами остались без медалей, — тому доказательство.

На открытии турнира организаторы соревнований после гимна России попросили всех присутствующих почтить минутой молчания память Щенова Александра Васильевича — тренера-преподавателя по дзюдо из Катав-Ивановска, ушедшего из жизни на 60-м году 26 февраля 2017 года.

Со словами приветствия и напутствия к спортсменам обратились председатель спорткомитета Сергей Харитонов и заместитель председателя Собрании депутатов округа, председатель Совета ветеранов ОВД и ВВ по Усть-Катаву Павел Шарабаров. После этого всех ждал приятный сюрприз — показательные выступления профессионального бойца смешанных единоборств (ММА), чемпиона Европы по боевому самбо Максима Новосёлова («Безумного Макса»), который продемонстрировал мастер-класс по владению холодным оружием и приёмами рукопашного боя. Зал был в восторге!

По завершении выступления к Максиму Новосёлову выстроилась очередь для совместной фотографии: от детей до взрослых. Не удержался и я, конечно. А затем задал спортсмену несколько вопросов. Кстати, 22 апреля в Курске состоится между-

народный турнир ММА «Битва титанов». Будет 10 поединков. Самым ожидаемым боем вечера станет сражение двух титанов — американца Джеффа Монсона и Максима Новосёлова.

— **Максим, Вы первый раз в Усть-Катаве?**

— Бываю здесь изредка, в Усть-Катаве живут мои друзья. Слежу за спортивными успехами ваших спортсменов, даже сам несколько раз тренировался.

— **Легко ли стать таким бойцом, как Вы?**

— Я не считаю себя самым

армии умение постоять за себя — обязательный атрибут. Да и просто в жизни владение приёмами придаёт уверенность в себе. То, что мы сегодня продемонстрировали, — одно из направлений прикладного самбо, которое я пытаюсь пропагандировать, вносить в массы. Это наша старая русская национальная борьба, разработанная именно для систем армии и принятая в 1920-е годы на вооружение. Она уже немного забыта, но с коллективом единомышленников мы пытаемся её возродить.



Усть-катавские борцы выигрывают две бронзы

лучшим бойцом, но это непросто труд. Сам начинал с дзюдо, занимался самбо, в армии увлёкся рукопашным боем, потом в силу ряда причин понравились смешанные единоборства. Из года в год ставлю перед собой определённые задачи. Боец я уже возрастной, но, несмотря на это, стараюсь пробовать сражаться с лучшими. Уже год провожу бои с иностранцами. Стараюсь защищать флаг и честь Родины.

— **Сегодняшнее показательное выступление настраивает на что-то молодёжь?**

— Да, конечно. В первую очередь, это мотивация. Мужчина — это воин, защитник, он обязан уметь применять приёмы самообороны. Парни все молодые, готовятся к службе в армии. А в

— **Апрельский бой с Джеффом Монсоном будет проходить за какой-то титул?**

— Нет. У нас просто противостояние. Год назад мы сражались на международном турнире, но у нас были разные противники, мы не встретились в схватке. Прошёл год — и мы решили выяснить отношения между собой. Помимо Фёдора Емельяненко, Джефф Монсон — наверное, самый титулованный боец. В его активе порядка 80 боёв, он уже ветеран боёв без правил, по-своему импозантный боец, физически очень сильный — именно поэтому мне интересно будет с ним сразиться.

— **Как расцениваете свои шансы на успех?**

— Шансы... Бой покажет! На-

деюсь на выигрыш, конечно же.

— **Спасибо Вам и удачи!**

Думаю, теперь поклонников боёв без правил ММА в Усть-Катаве точно прибавится! Но вернёмся к турниру по дзюдо, тем более и Максим Новосёлов начинал свой спортивный путь именно с занятия этой борьбой.

Всего честь нашего города защищали 12 человек. По сравнению с прошлым, в этом году усть-катавские ребята выступили более успешно. Третьи места сумели завоевать Артём Киселёв (весовая категория до 50 кг) и Айрат Галин (вес до 55 кг). Также можно отметить пятое место Михаила Самарина и Артёма Кравцова, оставшихся в шаге от пьедестала почёта.

Больше всего наград из нашего города смогли увезти спортсмены Магнитогорска, завоевавшие пять золотых, две серебряные и три бронзовые награды. Они и стали победителями в командном зачёте. На втором и третьем местах расположились челябинские клубы — «Юность-Метар» и Школа имени Г. Веричева.

На награждении призёры в личном первенстве получили соответствующие медали, дипломы, а также ценные подарки. В командном первенстве призёры получили соответствующие дипломы, а победитель — ещё и кубок. Кроме этого, Советом ветеранов ОВД РФ по Усть-Катаву учреждены два специальных приза «За волю к победе». Их обладателями стали усть-катавские борцы Артём Киселёв и Айрат Галин.

Организаторы соревнований — администрация Усть-Катавского округа, городской Совет ветеранов Афганистана, ДЮСШ, спортивно-оздоровительный комплекс и Федерация дзюдо Усть-Катава — благодарят за оказанную финансовую помощь мастера спорта международного класса по дзюдо Андрея Комиссарова и ООО «Интер-Базис» (Челябинск) в лице директора Сергея Стеблюка и коммерческого директора Вячеслава Стеблюка.

**А. ЧАСОВ.
Фото А. РЕМЕЗОВА.**

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

(Окончание. Начало на 6-й стр.)

новленной на территории Усть-Катавского городского округа, и в связи с изменениями размера кадастровой стоимости арендуемого земельного участка в порядке, установленном действующим законодательством

Перерасчёт арендной платы Арендодатель производит с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта или с момента, указанного в таком нормативном правовом акте.

В случае изменения кадастровой стоимости земельных участков перерасчёт арендной платы осуществляется с момента внесения сведений о кадастровой стоимости арендуемого земельного участка в государственный кадастр недвижимости.

Изменение размера арендной платы, произведённое в соответствии с настоящим пунктом, не является изменением условий договора и не требует заключения дополнительных соглашений к Договору.

3.5. Об изменении размера арендной платы Арендодатель извещает Арендатора путём направления письменного расчёта арендных платежей за соответствующий период.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешённого использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.7. Акт возврата земельного участка подписывается Арендодателем только в случае полного расчёта с Арендатором по арендным платежам.

IV. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п. 3.4 и нарушения других условий Договора.

4.1.2. По заявлению Арендатора и на основании распоряжения (постановления) администрации городского округа вносить в одностороннем порядке в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения названия, реквизитов предприятия, занимаемых площадей и так далее, а также расторгать Договор;

— приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора.

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приёма-передачи в 3-дневный срок.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчёт арендной платы и

своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.3.3. По истечении срока действия Договора заключать договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять все условия Договора.

4.4.2. Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его представителям), представителям государственного земельного контроля доступ на участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в учреждении по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 2 (два) месяца о предстоящем освобождении участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

V. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчёта 0,1% от размера невнесения арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счёт № 40101810400000010801 Отделение Челябинск г. Челябинск, ИНН/КПП 7419000587/745701001, БИК 047501001, УФК по Челябинской обл. (Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа) ОКТМО 75755000, КБК 421 1 11 05012 04 0000 120.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

VI. Изменение, расторжение и прекращение договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю участок в надлежащем состоянии.

6.4. Договор заключён на период с _____ по _____.

6.5. С _____ Договор считается расторгнутым.

VII. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Особые условия договора

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному хранится у Сторон, третий — в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. Неотъемлемой частью Договора являются приложения №№ 1, 2.

IX. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Арендодатель

М.П.

Арендатор

(подпись)

Приложение № 1 к проекту Договора аренды земельного участка № _____ от «____» _____ 201_ г.

РАСЧЁТ размера арендной платы на 201_ год за земельный участок, предоставленный в аренду

Размер арендной платы рассчитывается по формуле:

Ап = Склад. х Сап/100%. х К1 х К2 х К3. : 365 х Кдн.

Где:

— Ап — размер арендной платы в текущем году;

— Склад — кадастровая стоимость арендуемого земельного участка;

— Сап — ставка арендной платы в зависимости от категории земель и (или) вида использования земельного участка (в процентах);

— К1 — коэффициент, учитывающий вид деятельности арендатора;

— К2 — коэффициент, учитывающий особенности расположения земельного участка в городском округе;

— К3 — коэффициент, учитывающий категорию арендатора;

— Кдн — количество дней аренды в текущем году.

№ п/п	Наименование арендуемого объекта, вид разрешённого использования, адрес участка	Кадастровая стоимость земельного участка, руб., Склад	Ставка арендной платы в зависимости от категории земель и (или) вида использования земельного участка, в %, Сап	Коэффициенты			Размер арендной платы за срок (Кдн), руб.
				K1	K2	K3	

Всего к оплате за период с _____ г. по _____ г. _____ руб. _____ коп.

Начальник отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа.

Приложение № 2 к проекту Договора аренды земельного участка № _____ от «____» _____ 201_ г.

АКТ приёма-передачи земельного участка в аренду от _____ 201_ года

Мы, нижеподписавшиеся: администрация Усть-Катавского городского округа Челябинской области в лице заместителя главы городского округа — начальника Управления

имущественных и земельных отношений _____, действующей на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», произвели приём-передачу земельного участка, предоставленного для _____.

Земельный участок находится по адресу: _____.

Общая площадь: _____ кв. м.

В момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий при передаче земельного участка Стороны не выразили.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды № _____ от _____ 201_ г.

Составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному хранится у Сторон, третий — в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Сдал:

Арендодатель _____

Принял:

Арендатор _____

Приложение № 3 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Соглашение о задатке г. Усть-Катав «____» _____ 2017 года

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа в лице заместителя главы городского округа — начальника Управления имущественных и земельных отношений _____, действующей на основании Положения, именуемая в дальнейшем «**Задаткополучатель**», с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «**Задаткодатель**», с другой стороны, а вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящее «**Соглашение**» о нижеследующем:

1. «**Задаткодатель**» даёт, а «**Задаткополучатель**» принимает задаток для участия _____ 2017 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,

находящегося в государственной собственности, расположенного: Челябинская область, город Усть-Катав, _____, с кадастровым номером 74:39: _____, площадью _____ квадратных метров, с разрешённым использованием для _____, (далее — аукцион) в сумме _____ (указать сумму задатка числом и прописью), в доказательство намерения «**Задаткодателя**», в случае признания его победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона, подписать договор аренды на земельный участок.

2. При этом термин «**Задаткодатель**» в соглашении корреспондируется с термином «**Заявитель**» в аукционной документации и «**Арендатор**» в договоре аренды земельного участка, а «**Задаткополучатель**» — с термином «**Арендодатель**».

3. Стороны договорились, что форма приёма задатка: безналичная.

4. Стороны договорились, что форма возврата задатка: безналичная.

5. В случае признания «**Задаткодателя**» участником аукциона, а по итогам проведения аукциона победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 «**Соглашения**», «**Стороны**» «**Соглашения**» обязуются заключить договор аренды земельного участка.

6. Передача суммы задатка произведена полностью до подписания «**Соглашения**» (квитанция от «____» _____ 2017 года прилагается).

7. В соответствии со статьями 380, 381 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 39 Земельного кодекса Российской Федерации задаток подлежит возврату «**Задаткодателю**» в трёхдневный срок со дня проведения аукциона в случаях:

— если аукцион на право заключения договора аренды земельного участка не состоялся;

— если «**Задаткодатель**» не выиграл аукцион;

— если «**Задаткодатель**» отозвал заявку на участие в аукционе в установленном порядке;

— если «**Задаткодатель**» не допущен к участию в аукционе, внесённый им задаток возвращается «**Задаткополучателем**» в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8. «**Задаткодатель**» и «**Задаткополучатель**» подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона. «**Задаткодатель**», выигравший аукцион, при уклонении от подписания протокола и от заключения договора аренды земельного участка на установленных в результате проведения аукциона условиях утрачивает внесённый им задаток. «**Задаткополучатель**», уклонившийся от подписания договора, обязан возратить задаток.

9. «**Соглашение**» составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Настоящее соглашение вступает в силу (считается заключённым) с даты поступления задатка на счёт «**Задаткополучателя**».

10. В случаях, не предусмотренных настоящим «**Соглашением**», стороны руководствуются законодательством РФ.

11. Банковские реквизиты и подписи «**Сторон**»:

«**Задаткополучатель**»: Финансовое управление Усть-Катавского городского округа (л/с 053421005BP), ИНН 7419000234; КПП 741901001; Р/сч. № 403 028 100 722 450 68 455 в Челябинское отделение № 8597 г. Челябинск кор/сч. 301 01 810 700 000 000 602 БИК 047501602 не позднее _____ 2017 года до 11 часов местного времени. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием даты аукциона, адреса предмета аукциона).

«**Задаткодатель**»: _____ в лице _____, действующего на основании _____, Адрес: _____, Телефон: _____, Реквизиты для возврата задатка: _____

«Задаткополучатель»

(подпись) _____

М.П.

«Задаткодатель»

(подпись) _____

М.П.

Усть-Катавская НЕДЕЛЯ

Редакция не несёт ответственности за информацию, опубликованную в рекламе.

Учредители — АНО «Редакция газеты «Усть-Катавская неделя», ОГУ «Издательский дом «Губерния», Администрация Усть-Катавского городского округа. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. ПИ № ТУ74-01056



Тираж газеты сертифицирован Национальной тиражной службой. Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям. Цена свободная.

Адрес редакции и издателя: 456043, г. Усть-Катав, ул. Ленина, 31. Телефоны: корреспонденты — 8 (35167) 2-56-62, редактор — 2-56-25, отдел рекламы — 2-56-61 (reklama_ukn@mail.ru), отдел подписки и доставки — 8-912-311-1728. E-mail: u.nedelya@mail.ru

Газета отпечатана в ЗАО «Прайм Принт Челябинск» с оригинал-макетов редакции. Ответственность за качество печати несёт ЗАО «Прайм Принт Челябинск». г. Челябинск, ул. Линейная, 63. www.primprint.ru. Тираж 3000 экз. Заказ 31526. Оригинал-макет, набор и верстка редакции.

Индекс подписки 54670
Время подписи в печать по графику — 20 марта 2017 г., 16:00, фактически — 20 марта 2017 г., 16:00. Дата выхода в свет — 21 марта 2017 года. Газета выходит два раза в неделю. Гл. редактор Н. Д. Коледин.